

Số: 623 /QĐ-UBND

Mỹ Tho, ngày 04 tháng 02 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Quyết định số 9271/QĐ-UBND ngày 23 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho về việc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ MỸ THO

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Mỹ Tho tại Công văn số 98/PTNMT ngày 23 tháng 01 năm 2025 về việc thu hồi, hủy bỏ Quyết định cho phép chuyển mục đích sử dụng đất của ông Nguyễn Hữu Thành

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Quyết định số 9271/QĐ-UBND ngày 23 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho về việc cho phép ông Nguyễn Hữu Thành, địa chỉ ấp Lộ Ngang, xã Bình Đức, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang được chuyển mục đích sử dụng đất tại ấp Giáp Nước, xã Phước Thạnh, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang từ đất trồng cây lâu năm để sử dụng vào mục đích đất ở tại nông thôn diện tích 189m².

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo mảnh trích đo địa chính số 780-2024, tỷ lệ 1/500 (thửa đất số 174, tờ bản đồ số 50) do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Mỹ Tho lập ngày 25 tháng 11 năm 2024 và đã được thẩm định, duyệt ngày 25 tháng 11 năm 2024.

Lý do: ông Nguyễn Hữu Thành có đơn xin rút hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất.

Điều 2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, Chi cục Thuế thành phố tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố kết hợp Ủy ban nhân dân xã Phước Thạnh triển khai Quyết định này cho ông Nguyễn Hữu Thành biết và thu hồi Quyết định đã nêu tại Điều 1.

2. Chi cục Thuế thành phố Mỹ Tho xóa hồ sơ nợ tiền sử dụng đất của ông Nguyễn Hữu Thành tại thửa đất đã nêu tại Điều 1.

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi cục Trưởng Chi cục Thuế, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phước Thạnh, thành phố Mỹ Tho và ông Nguyễn Hữu Thành căn cứ Quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ TP Mỹ Tho;
- Lưu: VT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hữu Đức