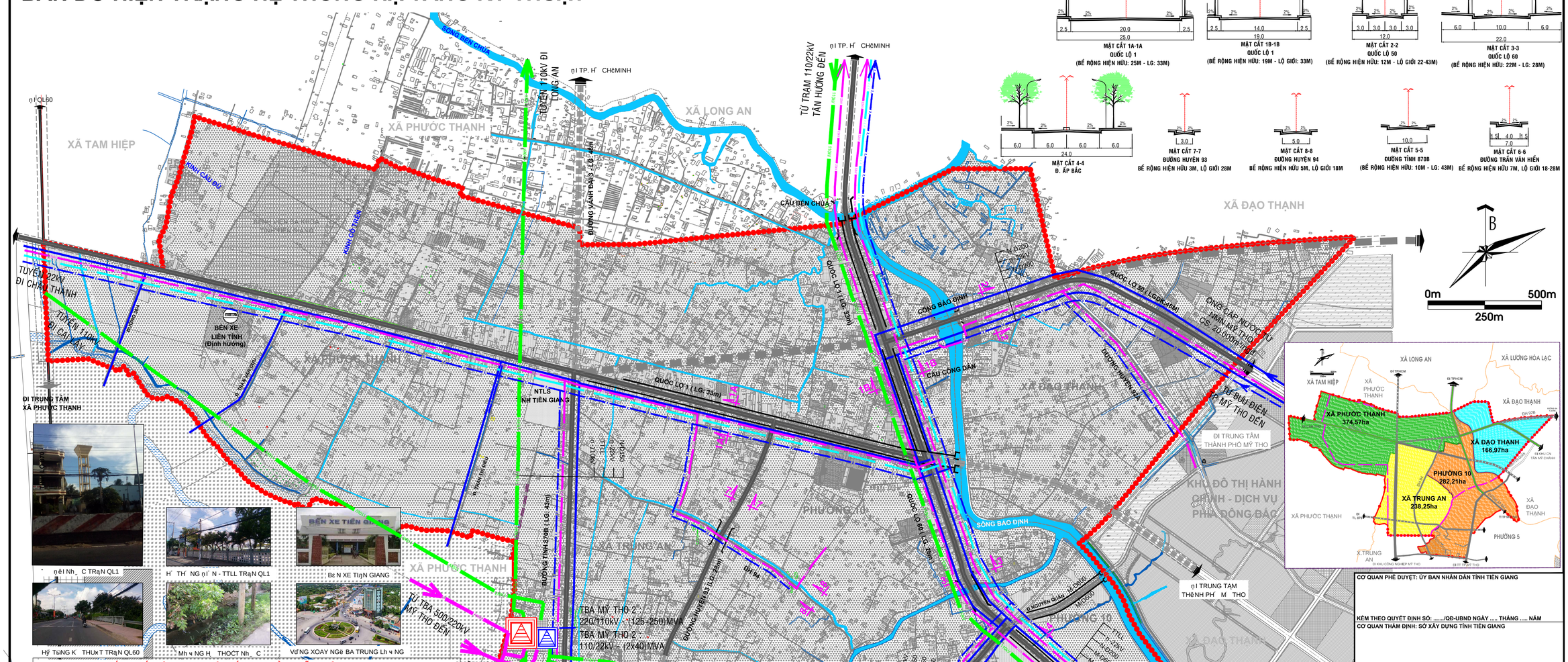
THÊNH PH Ố M Ỹ THO - T Ỉ NH TIỊN GIANG

ỊN Ỗ ĆN QUY HOẠCH PHÂN KHU T Ỷ L Ệ 1/2000 KHU ỊĐ Ô TH Ị THh ỊNG Mỹ I - D Ịch V Ụ PHÍA TÂY BắC, THêNH PH Ố M Ỹ THO

BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG HỆ THỐNG HẠ TẦNG KỸ THUẬT



ỊI Nh Ị C TRẠN QL1 — H Ỉ TH Ỉ NG ỊI Ỉ N - TTLL TRẠN QL1 — Bẻ N XE TỊN GIANG

Hỷ TỊNG K THƯx T TRẠN QL60 — Mh ỊNG H ỊC THƠCT Nh Ị C — Vđ NG XOAY NGẻ BA TRUNG Lh ỊNG

ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG HỆ THỐNG HẠ TẦNG KỸ THUẬT

1. HIỆN TRẠNG GIAO THÔNG:

* ĐƯỜNG BỘ:

- KHU ĐÔ THỊ THƯƠNG MẠI - DỊCH VỤ PHÍA TÂY BẮC MỸ THO CÓ CÁC TRỤC GIAO THÔNG ĐỐI NGOẠI CHÍNH KẾT NỐI VỚI CÁC KHU LÂN CẬN CŨNG NHƯ VỚI TRUNG TÂM TP MỸ THO VÀ TP. HỒ CHÍ MINH. CÁC TUYẾN ĐƯỜNG ĐÃ ĐƯỢC XÂY DỰNG TƯƠNG ĐỐI HOÀN CHỈNH, VỚI LỘ GIỚI: QL1: 33M, QL50: 22-43M, QL60: 28M, ĐT. 870B: 43M, ĐH. 93: 28M, ĐH. 94: 18M,...
- TUYẾN QL 1, QL.50, QL.60, ĐT.870B VÀ ĐƯỜNG ẤP BẮC CÓ KẾT CẤU ĐƯỜNG BÊ TÔNG NHỰA.
- NGOÀI RA CÁC TUYẾN ĐƯỜNG KHU Ở, ĐƯỜNG HẺM,... MẶT ĐƯỜNG TƯƠNG ĐỐI TỐT, KẾT CẤU ĐÁ DĂM HOẶC BÊ TÔNG NHỰA, MỘT SỐ TUYẾN ĐANG XUỐNG CẤP, BỀ RỘNG 4-7M.

* ĐƯỜNG THỦY: CÓ SÔNG BẢO ĐỊNH ĐI NGANG KHU VỰC, LÀ CỬA NGÕ RA SÔNG TIỀN KẾT NỐI QUA TỈNH LONG AN.

2. HIỆN TRẠNG CHUẨN BỊ KỸ THUẬT ĐẤT XÂY DỰNG:

- HIỆN TRẠNG NỀN XÂY DỰNG: ĐỊA HÌNH TƯƠNG ĐỐI BẰNG PHẲNG, CAO ĐỘ TƯƠNG ĐỐI THẤP, BỊ ẢNH HƯỞNG NGẬP LŨ KHI TRIỀU CƯỜNG. CÓ SÔNG BẢO ĐỊNH CHẢY QUA THUẬN LỢI CHO VIỆC TIÊU THOÁT NƯỚC. CÁC KHU VỰC ĐÃ XÂY DỰNG MẶT ĐỘ CAO ĐÃ ĐƯỢC TÔN NỀN CÓ CAO ĐỘ TRUNG BÌNH TỪ 1,7 ĐẾN 2,4M.
- HIỆN TRẠNG THOÁT NƯỚC MƯA: HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC MƯA HIỆN HỮU LÀ HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC CHUNG, DÙNG CỐNG TRÒN BTCT HOẶC MƯƠNG NẮP ĐAN DỌC THEO CÁC TRỤC ĐƯỜNG VÀ XẢ TRỰC TIẾP RA SÔNG BẢO ĐỊNH, MỘT SỐ TUYẾN BỊ XUỐNG CẤP, GÂY NGẬP ÚNG CỤC BỘ KHI MƯA LỚN.

3. HIỆN TRẠNG CẤP NƯỚC:

NGƯỜI DÂN HIỆN SỬ DỤNG NƯỚC CẤP TỪ ĐƯỜNG ỐNG HIỆN HỮU TRÊN CÁC TUYẾN ĐƯỜNG CHÍNH: QL1A, QL50, QL60, Đ.ẤP BẮC,... VỚI ĐƯỜNG KÍNH D150-D200. NGUỒN NƯỚC: NMN MỸ THO CÔNG SUẤT 20.000 M3/NGĐ VÀ NMN BÌNH ĐỨC CÔNG SUẤT 30.000 M3/NGĐ. HIỆN CHƯA KHAI THÁC HẾT CÔNG SUẤT DO THIẾU ỐNG PHÂN PHỐI NƯỚC.

4. HIỆN TRẠNG THOÁT NƯỚC THẢI VÀ XỬ LÝ CHẤT THẢI RẮN:

- HIỆN KHU VỰC ĐÃ CÓ MỘT SỐ TUYẾN CỐNGTHOÁT NƯỚC MƯA VÀ NƯỚC THẢI CHUNG THẢI RA SÔNG RẠCH, CHƯA CÓ TRẠM XỬ LÝ NƯỚC THẢI TẬP TRUNG, NGOÀI RA, MỘT SỐ NƠI CHƯA XÂY DỰNG ĐƯỜNG ỐNG, NƯỚC THẢI THOÁT RA CÁC MƯƠNG HỞ THEO ĐỊA HÌNH TỰ NHIÊN VÀ TỰ THẤM XUỐNG ĐẤT GÂY Ô NHIỄM MÔI TRƯỜNG.
- CHỦ YẾU XỬ LÝ RÁC THẢI SINH HOẠT TRONG CÁC HỘ DÂN, RÁC ĐƯỢC CÔNG TY CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ ĐÁM NHẬN THU GOM VÀ CHỞ ĐI TẬP TRUNG TẠI BÃI RÁC CỦA TỈNH TẠI XÃ TÂN LẬP 1 (HUYỆN TÂN PHƯỚC).

5. HIỆN TRẠNG CẤP ĐIỆN:

TBA 220/110kV: HIỆN TRONG KHU ĐẤT CÓ TBA MỸ THO 2 220/110KV - (125+250)MVA, LÀ NGUỒN CẤP ĐIỆN CHÍNH CHO CÁC TRẠM 110/22KV CỦA THÀNH PHỐ VÀ VÙNG LÂN CẬN.

TBA 110/22kV: NGOÀI RA KHU QUY HOẠCH CÓ TBA MỸ THO 2 110/22KV - (2x40)MVA NHẬN ĐIỆN TỪ TBA MỸ THO 220/110 KV - (125+250)MVA CẤP ĐIỆN CHO KHU VỰC QUA MẠNG LƯỚI DÂY 22KV DỌC ĐƯỜNG QUỐC LỘ 60, QUỐC LỘ 50, ĐƯỜNG NGUYỄN THỊ THẬP VÀ CÁC TRỤC ĐƯỜNG CHÍNH TRONG KHU QUY HOẠCH.

LƯỚI ĐIỆN HẠ THẾ VÀ CHIẾU SÁNG ĐI NỔI TRÊN CÁC TRỤ TRUNG THẾ LÀ CHỦ YẾU.

6. HIỆN TRẠNG THÔNG TIN LIÊN LẠC:

TUYẾN TTLL LIÊN ĐÀI: KHU QUY HOẠCH CÓ TUYẾN TTLL LIÊN ĐÀI DỌC ĐƯỜNG QUỐC LỘ 1 KẾT NỐI CÁC ĐÀI TTLL LIÊN TỈNH ĐỒNG BỘ VỚI HỆ VIỄN THÔNG QUỐC GIA.

NGUỒN CẤP: HỆ THỐNG TTLL KHU QUY HOẠCH ĐƯỢC CẤP TỪ BƯU CỤC TIỀN GIANG THÔNG QUA TUYẾN TTLL HIỆN HỮU TRÊN ĐƯỜNG QUỐC LỘ 1, ĐƯỜNG QUỐC LỘ 50, ĐƯỜNG NGUYỄN THỊ THAO.A VÀ CÁC TRỤC ĐƯỜNG CHÍNH.

HỆ THỐNG CẤP TTLL PHÂN PHỐI ĐẾN CÁC HỘ TIÊU THỤ VÀ TRỤ PHÁT SÓNG DI ĐỘNG ĐI TRÊN CÁC CỘT KÉM MỸ QUAN VÀ CHƯA HOÀN CHỈNH.

GHI CHÚ:

- ĐẤT Y TẾ ĐÔ THỊ
- ĐẤT HÀNH CHÍNH, CƠ QUAN
- ĐẤT DỊCH VỤ DU LỊCH
- ĐẤT CÂY XANH Đ.V.Ở
- ĐẤT CÂY XANH ĐÔ THỊ
- ĐẤT TDTT ĐÔ THỊ
- ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY
- ĐẤT NÔNG NGHIỆP CNC
- ĐẤT NHÀ MÁY SẢN XUẤT
- ĐẤT AN NINH QUỐC PHÒNG
- ĐẤT NGHĨA TRANG
- ĐƯỜNG HIỆN HỮU
- ĐƯỜNG CHỈNH HIỆN HỮU
- ĐƯỜNG MỞ MỚI
- RANH QUY HOẠCH
- RANH PHÂN KHU
- ĐẤT TRẠM Y TẾ (ĐƠN VỊ Ở)
- ĐẤT HÀNH CHÍNH, CƠ QUAN
- ĐẤT CTCC
- ĐẤT GIÁO DỤC ĐƠN VỊ Ở
- ĐẤT GIÁO DỤC ĐÔ THỊ
- ĐẤT SỬ DỤNG HỖN HỢP
- ĐẤT Ở HIỆN HỮU CH.TRANG
- ĐẤT Ở XÂY DỰNG MỚI
- ĐẤT Ở MẬT ĐỘ THẤP
- ĐẤT DỰ TRỮ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ
- ĐẤT BẾN BÃI - ĐẦU MỐI HTKT
- ĐẤT TÔN GIÁO - TÍN NGƯỠNG
- SÔNG, RẠCH
- RANH ĐƠN VỊ Ở
- HÀNH LANG BẢO VỆ SÔNG
- RANH XÃ
- TUYẾN ĐIỆN 220KV HIỆN HỮU
- TUYẾN ĐIỆN 110KV HIỆN HỮU
- TUYẾN ĐIỆN 22KV HIỆN HỮU
- TUYẾN TTLL LIÊN ĐÀI HIỆN HỮU
- TUYẾN TTLL CHỈNH HIỆN HỮU
- ỐNG CẤP NƯỚC HIỆN HỮU
- CỐNG/MƯƠNG THOÁT NƯỚC HIỆN HỮU
- TRẠM 220/110kV HIỆN HỮU
- TRẠM 110/22kV HIỆN HỮU
- NGHĨA TRANG HIỆN HỮU
- KÝ HIỆU MẶT CẮT

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT: ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TIỀN GIANG			
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: ...../QĐ-UBND NGÀY ..... THÁNG ..... NĂM			
CƠ QUAN THẨM ĐỊNH: SỞ XÂY DỰNG TỈNH TIỀN GIANG			
KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ: ..... NGÀY..... THÁNG ..... NĂM			
CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH: ỦY BAN NHÂN DÂN TP. MỸ THO			
KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ: ..... NGÀY ..... THÁNG..... NĂM			
CHỦ ĐẦU TƯ: ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ MỸ THO ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ: PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ TP. MỸ THO			
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: ..... NGÀY ..... THÁNG..... NĂM			
CÔNG TRÌNH:	ĐỒ ÁN QUY HOẠCH PHÂN KHU TỶ LỆ 1/2000 KHU ĐÔ THỊ THƯƠNG MẠI - DỊCH VỤ PHÍA TÂY BẮC THÀNH PHỐ MỸ THO - TỈNH TIỀN GIANG		
ĐỊA ĐIỂM:			
TÊN BẢN VẼ:	BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG HỆ THỐNG HẠ TẦNG KỸ THUẬT		
BẢN VẼ: QHHT00	GHÉP: _A0	TỶ LỆ:	NGÀY: .../2019
HỌA VẼ/THIẾT KẾ	KS. NGUYỄN BIỆN THANH THÚY		
	KS. LÊ HOÀNG THANH TRÂN		
CHỦ TRÌ	THS.KS. NGUYỄN THỊ NGA		
CHỦ NHIỆM	THS.KTS. ĐOÀN NGỌC HIỆP		
TRƯỞNG PHÒNG	THS.KTS. ĐOÀN NGỌC HIỆP		
QL. KỸ THUẬT	KS. PHẠM NGỌC TRUNG		
P. TỔNG GIÁM ĐỐC:			
KS.VÕ THÀNH BIÊN			

CTY CP Th Vị N Kie N TRĐC Về XẮY D NG TP.HCM - ACCo
XÍ NGHIỆP THIẾT KẾ QUY HOẠCH - XÂY DỰNG
ỊA CHỈ: 98 TRƯN QUANG KHẢI- Q1 - TP.HCM TEL-FAX: 028.38484380

TÊN CÔNG TRÌNH:	QUY HOẠCH PHÂN KHU TỶ LỆ 1/2000 KHU ĐÔ THỊ THƯƠNG MẠI - DỊCH VỤ PHÍA TÂY BẮC THÀNH PHỐ MỸ THO	QHHT00	01
TÊN BẢN VẼ:	BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG HỆ THỐNG HẠ TẦNG KỸ THUẬT		