

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ MỸ THO**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *3222* /UBND-VP

Mỹ Tho, ngày *22* tháng *5* năm 2017

V/v xử lý việc xây dựng lấn  
chiếm hành lang kênh Xáng Cụt  
đối với bà Lê Thanh Nhã và các  
hộ liên quan

Kính gửi:

- Phòng Quản lý đô thị thành phố Mỹ Tho;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Mỹ Tho;
- Phòng Kinh tế thành phố Mỹ Tho;
- Ủy ban nhân dân phường 6.

Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho nhận được Công văn số 306/PKT ngày 26/4/2017 của Phòng Kinh tế thành phố Mỹ Tho về việc xử lý việc lấn chiếm đất thuộc hành lang kênh Xáng Cụt đối với bà Lê Thanh Nhã và các hộ có liên quan. Ủy ban nhân dân thành phố có ý kiến như sau:

Giao Phòng Quản lý đô thị chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Kinh tế, Ủy ban nhân dân phường 6 và các ngành chức năng có liên quan kiểm tra, báo cáo đề xuất xử lý việc xây dựng lấn chiếm đất thuộc hành lang kênh Xáng Cụt, phường 6 đối với bà Lê Thanh Nhã và các hộ có liên quan theo đúng quy định.

Thời gian thực hiện 20 ngày, kể từ ngày nhận được công văn này./.

(Đính kèm: Công văn số 306/PKT ngày 26/4/2017 của Phòng Kinh tế; Hồ sơ có liên quan). *AL*

**Nơi nhận** ✓

- Như trên;
- PCVP (Đ/c Tâm);
- Lưu: VT, Minh Nhân, Hùng.



**Nguyễn Văn Hồng**

Số: 306/PKT

Mỹ Tho, ngày 26 tháng 4 năm 2017

V/v xử lý việc lấn chiếm đất thuộc  
hành lang kênh Xáng Cụt đối với  
bà Lê Thanh Nhã và các hộ liên  
quan.

<b>UBND TP. MỸ THO</b>	
<b>ĐẾN</b>	Số <i>1110</i> .....
	Ngày: <i>26/4</i> .....
Chuyển:	Thực hiện Công văn số 7891/UBND-VP ngày 07/12/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc xử lý việc lấn chiếm đất thuộc hành lang kênh Xáng Cụt đối với bà Lê Thanh Nhã và các hộ liên quan. Phòng Kinh tế xin báo cáo như sau:
Lưu hồ sơ số:	

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thành phố.

Năm 1992, Ông Lê Chí Đại (cha bà Lê Thanh Nhã) san lấp một phần đất thuộc phạm vi kênh Xáng Cụt (bãi bồi) để xây cất nhà ở, trên phần đất do Ông Đại san lấp hiện nay đã xây dựng 04 căn nhà ở ( Lê Văn Đoàn 01 căn, Lê Thanh Nhã 01 căn, Lê Tấn Cường 02 căn), do vậy gia đình bà Nhã đã vi phạm lấn chiếm đất công và xây dựng không xin phép.

Căn cứ Quyết định 01/2011/QĐ-UBND ngày 12/01/2011 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang về ban hành quy định về phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi trên địa bàn tỉnh Tiền Giang quy định thì việc quy định hành lang bảo vệ kênh và xử lý vi phạm đối với kênh trục chính và kênh có chức năng thủy lợi nội đồng, tưới tiêu nông nghiệp. Đối với Kênh Xáng Cụt thuộc địa bàn phường 6 hiện nay có chức năng thoát nước nên không thể áp dụng xử lý theo Quyết định 01/2011/QĐ-UBND.

Phòng Kinh tế được giao chức năng, nhiệm vụ quản lý thủy lợi nội đồng đối với các tuyến kênh có chức năng thủy lợi nội đồng, tưới tiêu nông nghiệp; do đó việc hướng dẫn xử lý vi phạm đối với trường hợp của bà Lê Thanh Nhã không thuộc phạm vi chức năng được giao quản lý của Phòng Kinh tế.

Do đó, Phòng Kinh tế kính đề nghị Ủy ban nhân dân xem xét chỉ đạo Phòng Quản lý đô thị, Phòng Tài nguyên và Môi trường xử lý việc bà Nhã và gia đình đã vi phạm lấn chiếm đất công và xây dựng không xin phép.

Phòng Kinh tế kính báo cáo./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Phòng Tư pháp, T.Tra (để biết);
- UBND phường 6 (để biết);
- Lưu: VT.

KT. TRƯỞNG PHÒNG  
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG



Trần Văn Ngoãn

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ MỸ THO**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5625 /UBND-VP  
V/v xử lý việc lấn chiếm đất  
thuộc hành lang kênh Xáng  
Cụt đối với bà Lê Thanh Nhã  
và các hộ có liên quan

Mỹ Tho, ngày 06 tháng 9 năm 2016

Kính gửi:

- Phòng Kinh tế thành phố Mỹ Tho;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Mỹ Tho;
- Phòng Quản lý đô thị thành phố Mỹ Tho;
- Ủy ban nhân dân phường 6.

Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho nhận được Công văn số 2126/TN&MT ngày 29/8/2016 của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Mỹ Tho về việc xử lý trường hợp lấn chiếm đất xây dựng nhà ở. Qua xem xét, Ủy ban nhân dân thành phố có ý kiến như sau:

Giao Phòng Kinh tế chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Quản lý đô thị, Ủy ban nhân dân phường 6 và các ngành chức năng có liên quan kiểm tra, báo cáo đề xuất xử lý hành vi lấn chiếm đất thuộc hành lang kênh Xáng Cụt đối với bà Lê Thanh Nhã và các hộ có liên quan theo quy định.

Thời gian thực hiện 20 ngày, kể từ ngày nhận được công văn này./.

(Đính kèm: Công văn số 2126/TN&MT ngày 29/8/2016 của Phòng Tài nguyên và Môi trường). *h*

Nơi nhận: *h*

- Như trên;
- Lưu: VT, Đạ (Ngô), Minh Nhân.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



Ký bởi: Ủy ban Nhân  
dân thành phố Mỹ Tho  
Email:  
Mytho@tiengiang.gov.  
vn  
Thời gian ký:  
12.09.2016 08:03:25

**Phan Văn Hoàng**



UBND THÀNH PHỐ MỸ THO  
PHÒNG TÀI NGUYÊN  
VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2126 /TN & MT  
V/v xử lý trường hợp lấn chiếm  
đất xây dựng nhà ở

Mỹ Tho, ngày 29 tháng 8 năm 2016

UBND TP. MỸ THO

ĐẾN Số: ... 646.2 .....

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho

Ngày: 30.8.2016

Chuyển: .....

Ưu hồ sơ số: ngày 04 tháng 8 năm 2016

Phòng Tài nguyên và Môi trường có nhận Công văn số 4805/UBND-VP

của Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho về việc báo cáo đề xuất giải quyết xây dựng lấn chiếm đất của bà Lê Thanh Nhã, tọa lạc tại khu phố 10, phường 6, thành phố Mỹ Tho.

Ngày 18 tháng 8 năm 2016 phòng Tài nguyên và Môi trường kết hợp Ủy ban nhân dân phường 6 làm việc với Trung tâm Huấn luyện và Thi đấu thể dục thể thao trực thuộc Sở Văn hóa - Thể thao và Du lịch tỉnh Tiền Giang và bà Lê Thanh Nhã, qua ý kiến của các bên sử dụng đất, xác định phần đất hộ bà Lê Thanh Nhã và gia đình xây dựng nhà ở nằm ngoài ranh đất của Trung tâm Huấn luyện và Thi đấu thể dục thể thao đang quản lý và sử dụng, mà có nguồn gốc là kênh Xáng cụt phường 6, khoảng năm 1992 ông Lê Chí Đại, cha bà Lê Thanh Nhã đã san lấp sử dụng cất nhà ở. Trên phần đất thuộc kênh Xáng cụt do ông Đại san lấp hiện nay đã xây dựng 04 căn nhà ở gồm:

- Căn nhà của ông Lê Văn Đoàn cất năm 1992.
- Căn nhà của ông Lê Tuấn Cường, tách 01 phần nhà của ông Đoàn và coi nói thêm .
- Căn nhà của bà Lê Thanh Nhã cất năm 2014.
- Năm 2016 ông Lê Tuấn Cường tiếp tục xây mới 01 căn nhà đối diện với 03 căn nhà nói trên.

Nhận thấy việc bà Lê Thanh Nhã và gia đình xây dựng nhà ở trên đất lấn chiếm thuộc kênh Xáng cụt phường 6, căn cứ khoản 4 Điều 10 Nghị định số 102/2014/NĐ-CP ngày 10 tháng 11 năm 2014 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai quy định: "Hành vi lấn, chiếm đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn công trình thì hình thức và mức xử phạt thực hiện theo

quy định tại Nghị định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực về hoạt động xây dựng; kinh doanh bất động sản; khai thác, sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; quản lý phát triển nhà và công sở; trong lĩnh vực về giao thông đường bộ và đường sắt; trong lĩnh vực về văn hóa, thể thao, du lịch và quảng cáo; trong lĩnh vực về khai thác và bảo vệ công trình thủy lợi; đê điều; phòng, chống lụt, bão và trong các lĩnh vực chuyên ngành khác”, phòng Tài nguyên và Môi trường kính đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho giao phòng Kinh tế thành phố chủ trì phối hợp xử lý hành vi lấn chiếm đất thuộc hành lang kênh Xáng cụt đối với bà Lê Thanh Nhã và các hộ liên quan.

Phòng Tài nguyên và Môi trường kính trình Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho xem xét ý kiến./.

*Nơi nhận:*

- Như trên;
- Lưu: VT.

**KT TRƯỞNG PHÒNG  
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



**Phạm Thị Trúc Hương**

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ MỸ THO**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 789/L /UBND-VP

Mỹ Tho, ngày 07 tháng 12 năm 2016

V/v xử lý việc lấn chiếm đất thuộc  
hành lang kênh Xáng Cụt đối với bà  
Lê Thanh Nhã và các hộ có liên quan

Kính gửi:

- Phòng Kinh tế thành phố Mỹ Tho;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Mỹ Tho;
- Ủy ban nhân dân phường 6.

Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho nhận được Công văn số 317/UBND ngày 09/11/2016 của Ủy ban nhân dân phường 6 về việc xử lý việc lấn chiếm thuộc hành lang kênh Xáng cụt đối với bà Lê Thanh Nhã và các hộ có liên quan. Qua xem xét, Ủy ban nhân dân thành phố có ý kiến như sau:

Trên cơ sở kết quả đo đạc của Ủy ban nhân dân phường 6, giao Phòng Kinh tế chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân phường 6 và các ngành chức năng có liên quan tham mưu đề xuất xử lý việc lấn chiếm đất thuộc hành lang kênh Xáng Cụt đối với bà Lê Thanh Nhã và các hộ có liên quan theo đúng quy định.

Thời gian thực hiện 15 ngày, kể từ ngày nhận được công văn này./.

(Đính kèm: Công văn số 317/UBND ngày 09/11/2016 của Ủy ban nhân dân phường 6).

Nơi nhận:

- Như trên;
- CVP, PCVP (đ/c Tâm);
- Lưu: VT, Nhân (Trình).



**KI CHỨC TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phan Văn Hoàng**

Ký bởi: Ủy ban  
Nhân dân thành  
phố Mỹ Tho  
Email:  
Mytho@tiengiang.gov.vn  
Thời gian ký:  
09.12.2016  
16:08:28 +07:00



**ỦY BAN NHÂN DÂN  
PHƯỜNG 6**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 317 / UBND

Phường 6, ngày 09 tháng 11 năm 2016

V/v xử lý việc lấn chiếm thuộc  
hành lang kênh Xáng cụt đối  
với bà Lê Thanh Nhã và các hộ  
có liên quan.

**UBND TP. MỸ THO**

Số: 8564

Ngày: 10.11

Chuyển: .....

Số hồ sơ số: Ủy ban nhân dân phường 6

Kính gửi: Phòng Kinh tế thành phố Mỹ Tho

Ủy ban nhân dân phường 6 có nhận Công văn số 6477/UBND-VP ngày 12 tháng 10 năm 2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho về việc xử lý lấn chiếm đất thuộc hành lang kênh Xáng Cụt đối với bà Lê Thanh Nhã và các hộ có liên quan.

Ủy ban nhân dân phường 6 đã liên hệ với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Mỹ Tho để đo đạc. Nay Ủy ban nhân dân phường 6 gửi kết quả đo đến Phòng Kinh tế thành phố Mỹ Tho để thực hiện các bước tiếp theo.

Ủy ban nhân dân phường 6 thành phố Mỹ Tho kính báo cáo đến Phòng Tài nguyên và Môi trường được rõ./.

*(Đính kèm Bản trích đo khu đất)*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND TPMT ( thay báo cáo);
- Phòng TN&MT ( để theo dõi);
- Lưu: VT.

**KT CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

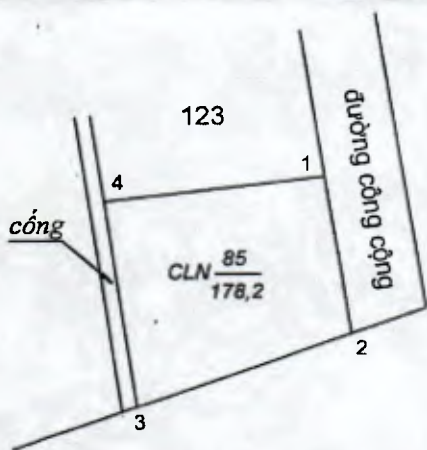


**Nguyễn Tấn Thành**

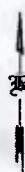
Mỹ Tho, ngày 15 tháng 8 năm 2016

**PHIẾU XÁC NHẬN KẾT QUẢ ĐO ĐẠC HIỆN TRẠNG THỬA ĐẤT**

1. Thửa đất số : 85; Tờ bản đồ địa chính số : 44
2. Đo đạc theo dự án (công trình) : theo hợp đồng
3. Đơn vị thi công : Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Mỹ Tho.
4. Địa chỉ thửa đất : khu phố 2, phường 6, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang
5. Diện tích : 178,2 m<sup>2</sup>; Mục đích sử dụng đất : đất trồng cây lâu năm
6. Tên người sử dụng đất : Ủy ban nhân dân Phường 6
7. Địa chỉ thường trú : khu phố 3, phường 6, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang
8. Hình thức sử dụng : chung  , riêng
9. Giấy tờ về sử dụng đất :  
- Loại giấy tờ hiện có : GCN số ..... - Diện tích trên giấy tờ : .....  
- Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ : .....
10. Tình hình tranh chấp sử dụng đất : không
11. Sơ đồ thửa đất :
12. Chiều dài cạnh thửa



Dự án khu dân cư dọc Sông Tiền



TT	Chiều dài (m)
1-2	10,75
2-3	14,70
3-4	14,03
4-1	14,32

Mỹ Tho, ngày 15 tháng 8 năm 2016  
Cán bộ đo đạc

Phạm Minh Trí

Mỹ Tho, ngày..... tháng.... năm 2016  
Người sử dụng đất

Tôi ký tên dưới đây xác nhận các thông tin về thửa đất nêu ở  
Phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng đất.



**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ MỸ THO**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *68 TT* /UBND-VP

Mỹ Tho, ngày *12* tháng *10* năm 2016

V/v xử lý việc lấn chiếm đất  
thuộc hành lang kênh Xáng Cụt  
đối với bà Lê Thanh Nhã và các  
hộ có liên quan

Kính gửi:

- Phòng Kinh tế thành phố Mỹ Tho;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Mỹ Tho;
- Ủy ban nhân dân phường 6.

Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho nhận được Công văn số 668/PKT ngày 26/9/2016 của Phòng Kinh tế thành phố Mỹ Tho về việc xử lý việc lấn chiếm đất thuộc hành lang kênh Xáng Cụt đối với bà Lê Thanh Nhã và các hộ có liên quan. Qua xem xét, Ủy ban nhân dân thành phố có ý kiến như sau:

- Giao Ủy ban nhân dân phường 6 phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Kinh tế liên hệ với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Mỹ Tho để hợp đồng đo đạc xác định diện tích đất lấn chiếm của bà Lê Thanh Nhã và các hộ có liên quan. Kết quả đo đạc gửi Phòng Kinh tế, Phòng Tài nguyên và Môi trường. Thời gian thực hiện chậm nhất đến ngày 04/11/2016.

- Trên cơ sở kết quả đo đạc, giao Phòng Kinh tế chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân phường 6 và các ngành chức năng có liên quan tham mưu đề xuất xử lý theo quy định. Thời gian thực hiện chậm nhất đến ngày 11/11/2016./.

(Đính kèm: Công văn số 668/PKT5 ngày 26/9/2016 của Phòng Kinh tế thành phố).

Nơi nhận: *✓*

- Như trên;
- CT UBND TP (b/c);
- CVP, PCVP (đ/c Tâm);
- Lưu: VT, Nhân (Trình).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



Ký bởi: Ủy ban Nhân  
dân thành phố Mỹ  
Tho  
Email:  
Mytho@tiengiang.gov.  
vn  
Thời gian ký:  
14.10.2016 15:01:40

**Phan Văn Hoàng**

UBND THÀNH PHỐ MỸ THO  
PHÒNG KINH TẾ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 668/PKT

Mỹ Tho, ngày 06 tháng 9 năm 2016

V/v xử lý việc lấn chiếm đất thuộc  
hành lang kênh Xáng Cụt đối với  
bà Lê Thanh Nhã và các hộ liên  
quan.

UBND TP. MỸ THO

ĐẾN Số: ... 7.20.21 .....  
Ngày: ... 06.09 .....

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thành phố.

Chuyển: ..... Thực hiện công văn số 5625/UBND-VP ngày 6/9/2016 của Ủy ban nhân dân

Lưu hồ sơ số: thành phố về việc xử lý việc lấn chiếm đất thuộc hành lang kênh Xáng Cụt đối với  
bà Lê Thanh Nhã và các hộ liên quan. Phòng Kinh tế xin báo cáo như sau:

Ngày 27/01/2015, Ủy ban nhân dân thành phố có công văn số 553/UBND-VP về việc phối hợp xác định diện tích lấn chiếm hành lang bảo vệ kênh của của bà Lê Thanh Nhã; ngày 05/2/2015, Phòng Kinh tế có báo cáo số 81/PKT về việc báo cáo vụ vi phạm của bà Lê Thanh Nhã, nội dung như sau:

... Qua đối chiếu, phần đất do Trung tâm TĐTT Tiền Giang quản lý theo quyết định số 724/QĐ-UB ngày 26/12/1984 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang về việc cấp đất xây dựng công trình có mặt phía Nam giáp với kênh Xáng Cụt, kèm theo quyết định có sơ đồ thửa đất. Tại ranh phía Nam của Trung tâm hộ bà Nhã đã và đang xây dựng nhà ở giáp với kênh Xáng Cụt; theo chỉ đạo của Ủy ban nhân dân thành phố phải xử lý nghiêm nếu hộ bà Nhã vi phạm, tuy nhiên để tiến hành lập thủ tục vi phạm hành chính cần xác định rõ ràng diện tích vi phạm để làm cơ sở cưỡng chế (nếu có) sau này; bờ kênh Xáng Cụt qua nhiều năm không còn hình dạng như cũ (bồi đắp hoặc xói mòn) mà thửa đất của Trung tâm không có tọa độ gây khó khăn trong việc xác định phạm vi kênh từ đó làm cơ sở xác định diện tích vi phạm của bà Nhã.

Hiện nay, Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường đang tiến hành phục dựng mốc ranh đất của Trung tâm TĐTT. Qua nội dung trao đổi Phòng Kinh tế đề nghị Phòng Tài nguyên Môi trường thành phố tiến hành đo đạc xác định diện tích lấn chiếm hành lang kênh của bà Nhã. Tuy nhiên, theo ý kiến của Phòng Tài

nguyên Môi trường thành phố thì để thực hiện được công việc nêu trên cần có sự phối hợp của Trung tâm Kỹ thuật tài nguyên và môi trường, Trung tâm TĐTT Tiền Giang, Ủy ban nhân dân phường 6 và thiết bị đo đạc của Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất, do đó việc thực hiện công việc này cần phải có thời gian và kinh phí đo đạc". Từ những sự việc nêu trên Phòng Kinh tế có đề xuất:

1/- Ủy ban nhân dân thành phố xem xét chỉ đạo Phòng Tài nguyên Môi trường, Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất phối hợp với các đơn vị liên quan tiến hành phục dựng ranh đất và xác định diện tích xây dựng lấn chiếm của bà Nhã. Trên cơ sở kết quả đo đạc, Phòng Kinh tế sẽ tiến hành lập biên bản vi phạm đối với bà Nhã (nếu phần xây dựng của bà Nhã vi phạm hành lang bảo vệ kênh) và tham mưu Ủy ban nhân dân thành phố xử lý.

2/- Chỉ đạo Ủy ban nhân dân phường 6 điều động lực lượng công an Phường hỗ trợ trong suốt quá trình đoàn làm nhiệm vụ (vì bà Nhã và gia đình rất mạnh động, trong các cuộc làm việc trước đây gia đình bà Nhã to tiếng và có dấu hiệu sẵn sàng mạnh động)..

Ngày 11/2/2015, Ủy ban nhân dân thành phố có công văn số 940/UBND-VP về việc xác định diện tích lấn chiếm hành lang bảo vệ kênh của bà Lê Thanh Nhã, trong đó giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phục dựng ranh đất và xác định diện tích xây dựng lấn chiếm hành lang bảo vệ kênh của bà Lê Thanh Nhã, trên cơ sở đó mới tiến hành xử lý các bước tiếp theo, nhưng đến nay Phòng Tài nguyên và Môi trường chưa thực hiện.

Do đó, để có cơ sở xử lý các bước tiếp theo đối với trường hợp xây dựng lấn chiếm của bà Lê Thanh Nhã và các hộ liên quan, Phòng Kinh tế kính đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường thực hiện ý kiến chỉ đạo của Ủy ban nhân dân thành phố tại công văn số 940/UBND-VP.

Trên đây là báo cáo của Phòng Kinh tế thành phố về trường hợp xây dựng lấn chiếm của bà Lê Thanh Nhã và các hộ liên quan, kính trình Ủy ban nhân dân thành phố xem xét. /- *[Signature]*

(có hồ sơ kèm theo)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT Ngõn (01b).



*Dinh Ngọc Luyến*



ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ MỸ THO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 940/UBND-VP  
V/v xác định diện tích lấn chiếm  
hành lang bảo vệ kênh của bà Lê  
Thanh Nhã.

Mỹ Tho, ngày 11 tháng 02 năm 2015

PHÒNG KINH TẾ TP. MỸ THO	
ĐẾN	Số: ..... 280 .....
	Ngày: ..... 11/02/2015 .....
Chuyển: .....	
Lưu hồ sơ số: .....	

+ Tuấn' viên  
cần' phân  
công việc  
liên' phân' hợp  
11/2/15

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Mỹ Tho;
- Phòng Kinh tế thành phố Mỹ Tho;
- Ủy ban nhân dân phường 6.

Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho nhận được Công văn số 81/PKT ngày 05/02/2015 của Phòng Kinh tế thành phố Mỹ Tho về việc báo cáo vụ vi phạm của bà Lê Thanh Nhã. Ủy ban nhân dân thành phố có ý kiến như sau:

1. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Phòng Kinh tế, Ủy ban nhân dân phường 6 và các ngành chức năng có liên quan tiến hành phục dựng ranh đất và xác định diện tích xây dựng lấn chiếm hành lang bảo vệ kênh của bà Lê Thanh Nhã. Trên cơ sở kết quả đo đạc, Ủy ban nhân dân thành phố giao Phòng Kinh tế tiến hành lập biên bản vi phạm hành chính đối với bà Lê Thanh Nhã (nếu phần xây dựng của bà Lê Thanh Nhã vi phạm hành lang bảo vệ kênh) và tham mưu Ủy ban nhân dân thành phố xử lý.

2. Giao Ủy ban nhân dân phường 6 điều động lực lượng Công an phường hỗ trợ các phòng ban thành phố trong quá trình tiến hành phục dựng ranh đất và xác định diện tích lấn chiếm hành lang bảo vệ kênh của bà Lê Thanh Nhã khi cần thiết./.

(Gửi kèm: Công văn số 81/PKT ngày 05/02/2015 của Phòng Kinh tế thành phố Mỹ Tho; Hồ sơ có liên quan)./2

Nơi nhận: 2

- Như trên;
- Lưu: VT, Nhân (Trình), Đạt (Ngô).



Mai Thanh Minh

UBND THÀNH PHỐ MỸ THO  
PHÒNG KINH TẾ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 31 /PKT

Mỹ Tho, ngày 05 tháng 02 năm 2015

V/v báo cáo vụ vi phạm của bà Lê  
Thanh Nhã.

UBND TP. MỸ THO

ĐẾN

Số: .....053.....

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho.

Ngày: .....6.2.....

Chuyển: .....Thực hiện công văn số 553/UBND-TD ngày 27/01/2015 của Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho về việc phối hợp xác định diện tích lấn chiếm hành lang

Lưu hồ sơ số:

bảo vệ kênh của bà Lê Thanh Nhã.

Phòng Kinh tế đã tiến hành phối hợp Phòng Quản lý đô thị, Phòng Tài nguyên môi trường, Ủy ban nhân dân phường 6 và Trung tâm TĐTT Tiền Giang tiến hành khảo sát thực tế và đối chiếu các tài liệu liên quan để xác định mép kênh Xáng Cụt từ đó làm cơ sở xác định việc lấn chiếm hành lang bảo vệ kênh của bà Nhã.

Qua đối chiếu, phân đất do Trung tâm TĐTT Tiền Giang quản lý theo quyết định số 724/QĐ-UB ngày 26/12/1984 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang về việc cấp đất xây dựng công trình có mặt phía Nam giáp với kênh Xáng Cụt, kèm theo quyết định có sơ đồ thửa đất. Tại ranh phía Nam của Trung tâm hộ bà Nhã đã và đang xây dựng nhà ở giáp với kênh Xáng Cụt; theo chỉ đạo của Ủy ban nhân dân thành phố phải xử lý nghiêm nếu hộ bà Nhã vi phạm, tuy nhiên để tiến hành lập thủ tục vi phạm hành chính cần xác định rõ ràng diện tích vi phạm để làm cơ sở cưỡng chế (nếu có) sau này; bờ kênh Xáng Cụt qua nhiều năm không còn hình dạng như cũ (bồi đắp hoặc xói mòn) mà thửa đất của Trung tâm không có tọa độ gây khó khăn trong việc xác định phạm vi kênh từ đó làm cơ sở xác định diện tích vi phạm của bà Nhã.

Hiện nay, Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường đang tiến hành phục dựng mốc ranh đất của Trung tâm TĐTT. Qua nội dung trao đổi Phòng Kinh tế đề nghị Phòng Tài nguyên-Môi trường thành phố tiến hành đo đạc xác định diện tích lấn chiếm hành lang kênh của bà Nhã. Tuy nhiên, theo ý kiến của Phòng Tài nguyên Môi trường thành phố thì để thực hiện được công việc nêu




trên cần có sự phối hợp của Trung tâm Kỹ thuật tài nguyên và môi trường , Trung tâm TĐTT Tiền Giang, Ủy ban nhân dân phường 6 và thiết bị đo đạc của Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất, do đó việc thực hiện công việc này cần phải có thời gian và kinh phí đo đạc. Từ những sự việc nêu trên Phòng Kinh tế đề xuất:

1/- Ủy ban nhân dân thành phố xem xét chỉ đạo Phòng Tài nguyên Môi trường, Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất phối hợp với các đơn vị liên quan tiến hành phục dựng ranh đất và xác định diện tích xây dựng lần chiếm của bà Nhã. Trên cơ sở kết quả đo đạc, Phòng Kinh tế sẽ tiến hành lập biên bản vi phạm đối với bà Nhã (nếu phần xây dựng của bà Nhã vi phạm hành lang bảo vệ kênh) và tham mưu Ủy ban nhân dân thành phố xử lý.

2/- Chỉ đạo Ủy ban nhân dân phường 6 điều động lực lượng công an Phường hỗ trợ trong suốt quá trình đo đạc làm nhiệm vụ (vì bà Nhã và gia đình rất mạnh động, trong các cuộc làm việc trước đây gia đình bà Nhã to tiếng và có dấu hiệu sẵn sàng mạnh động).

Trên đây là báo cáo của Phòng Kinh tế, kính đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố xem xét./.

Nơi nhận:   
- Như trên;  
- Lưu: VT (Ngoãn).

KT. TRƯỞNG PHÒNG  
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG



Trương Anh Tuấn