

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ MỸ THO**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 350 /UBND-VP

Mỹ Tho, ngày 10 tháng 01 năm 2016

V/v xử lý việc lấn chiếm đất  
thuộc khu dân cư kênh Xáng Cụt  
phường 6

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân phường 6;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Mỹ Tho.

Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho nhận được Công văn số 348/UBND ngày 03/12/2015 của Ủy ban nhân dân phường 6 về việc đề xuất xử lý các trường hợp lấn chiếm đất thuộc khu dân cư Kênh Xáng Cụt, phường 6. Ủy ban nhân dân thành phố có ý kiến như sau:

Giao Ủy ban nhân dân phường 6:

1. Báo cáo cụ thể chi phí để thực hiện đo đạc trích đo bản vẽ, xác định diện tích đất lấn chiếm của các hộ dân đối với khu dân cư kênh Xáng Cụt, phường 6 và đề xuất nguồn kinh phí để thực hiện.

2. Chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường tiến hành lập hồ sơ đất công tại Khu dân cư kênh Xáng Cụt phường 6 để quản lý theo quy định.

Thời gian thực hiện 20 ngày, kể từ ngày nhận được công văn này./.

(Đính kèm: Công văn số 348/UBND ngày 03/12/2015 của Ủy ban nhân dân phường 6).

Nơi nhận:

- Như trên;
- CVP, PCVP (Đ/C Dũng);
- Lưu: VT, Nhân (Trình).

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phan Văn Hoàng**

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
PHƯỜNG 6**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 328 /UBND

Phường 6, ngày 3 tháng 12 năm 2015

V/v đề xuất xử lý các trường hợp  
lấn chiếm đất thuộc khu dân cư

kênh xáng cụt phường 6.

**UBND TP. MỸ THO**

**ĐẾN** Số: ..... 2015 .....  
Ngày: 03/12/.....

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho.

Chuyển: ..... Thực hiện công văn số 7412/UBND-VP ngày 16/11/2015 của Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho về việc giao Ủy ban nhân dân phường 6 chủ trì, phối hợp với các ngành chức năng có liên quan và liên hệ Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Mỹ Tho để được hỗ trợ đo đạc và trích đo bản vẽ, xác định diện tích lấn chiếm của các hộ dân lấn chiếm đất thuộc khu dân cư kênh xáng cụt phường 6. Ủy ban nhân dân phường 6 báo cáo như sau:

Ngày 16/11/2015 Ủy ban nhân dân phường 6 có mời: Phòng Quản lý đô thị; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Mỹ Tho bàn về việc đo đạc, đề xuất xử lý các trường hợp lấn chiếm đất thuộc khu dân cư kênh xáng cụt phường 6. Tại cuộc họp các thành viên tham dự có ý kiến đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường lập hồ sơ đất công (sơ đồ thửa đất, ranh giới, mốc giới thửa đất) giao cho Ủy ban nhân dân phường 6 quản lý, đồng thời giao đất có thu tiền sử dụng đất của các hộ dân sử dụng liền kề Kênh xáng cụt do phần đất công diện tích còn lại nhỏ, nếu để lại cũng không làm công trình công cộng hay xây dựng gì được.

Về việc đo đạc trích đo bản vẽ, xác định diện tích đất lấn chiếm của các hộ dân liền kề khu dân cư Kênh xáng cụt phường 6, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Mỹ Tho có ý kiến: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Mỹ Tho là đơn vị trực thuộc của Tỉnh, nếu đo đạc thì Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai sẽ ký hợp đồng đo và thu tiền trích đo bản vẽ theo qui định.

Nay Ủy ban nhân dân phường 6 kiến nghị Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho có ý kiến chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Mỹ Tho lập hồ sơ đất công (sơ đồ thửa đất, ranh giới, mốc giới thửa đất) của các hộ dân lấn chiếm phần đất công liền kề khu dân cư kênh xáng cụt bàn giao cho Ủy ban nhân dân phường 6 quản lý, vì phần đất công này hiện nay thành phố chưa bàn giao cho Ủy ban nhân dân phường 6 quản lý, đồng thời kiến nghị Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho chỉ đạo các ngành chức năng có liên quan đo đạc trích đo bản vẽ, xác định diện tích lấn chiếm cụ thể từng thửa đất của các hộ dân liền kề khu dân cư kênh xáng cụt. Sau khi có biên bản trích đo bản vẽ cụ thể diện tích lấn chiếm của từng hộ dân và được bàn giao quản lý phần đất công này, Ủy ban nhân dân phường 6 sẽ có ý kiến đề xuất Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho xử lý đối với các trường hợp lấn chiếm đất của các hộ dân liền kề khu dân cư kênh xáng cụt phường 6.

Trên đây là báo cáo, kiến nghị của Ủy ban nhân dân phường 6 về việc đề xuất đo đạc, xử lý các trường hợp lấn chiếm đất của các hộ dân liền kề Khu dân cư kênh

xáng cụt phường 6. Kính báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho xem xét chỉ đạo thực hiện./.

*(Gửi kèm công văn số 7412/UBND-VP ngày 16/11/2015 của UBND thành phố Mỹ Tho, Biên bản làm việc ngày 26/11/2015 của UBND Phường 6).*

**Nơi nhận :**

- Nhu trên;
- Lưu VT.

**CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tấn Thành

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ MỸ THO**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *JHLD* /UBND-VP

Mỹ Tho, ngày 16 tháng 11 năm 2015

V/v xử lý các trường hợp lấn chiếm  
đất thuộc Khu dân cư Kênh Xáng  
Cụt, phường 6.

UBND PHƯỜNG 6 - TP. MỸ THO	
ĐẾN	Số: <i>1051</i>
	Ngày: <i>18.11.15</i>
Chuyển: .....	
Lưu hồ sơ số: .....	

*- làm VP  
- Phòng P1 CT  
- Ông Hồ Văn Minh  
Ông Văn*

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân phường 6;
- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Mỹ Tho.

*[Handwritten signature]*

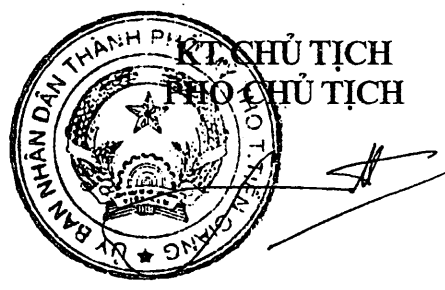
Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho nhận được Công văn số 319/BC-UBND ngày 04/11/2015 của Ủy ban nhân dân phường 6 về việc báo cáo, đề xuất đo đạc xử lý các trường hợp lấn chiếm đất thuộc Khu dân cư Kênh Xáng Cụt, phường 6. Ủy ban nhân dân thành phố có ý kiến như sau:

1. Giao Ủy ban nhân dân phường 6 chủ trì, phối hợp với các ngành chức năng có liên quan liên hệ với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố để được hỗ trợ đo đạc và trích đo bản vẽ, xác định cụ thể diện tích đất lấn chiếm của các hộ dân lấn chiếm đất thuộc Khu dân cư Kênh Xáng Cụt phường 6. Sau khi đã xác định được diện tích đất lấn chiếm thì tham mưu Ủy ban nhân dân thành phố xử lý các hộ dân lấn chiếm đất theo quy định.

2. Đề nghị Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố hỗ trợ Ủy ban nhân dân phường 6 trong việc đo đạc và trích đo bản vẽ, xác định cụ thể diện tích đất lấn chiếm của các hộ dân lấn chiếm đất thuộc Khu dân cư Kênh Xáng Cụt phường 6./.

(Đính kèm: Công văn số 319/BC-UBND ngày 04/11/2015 của Ủy ban nhân dân phường 6; Hồ sơ có liên quan). *[Signature]*

- Nơi nhận:
- Như trên;
  - Phòng TN và MT;
  - Phòng QLĐT;
  - PCVP (Đ/c Dũng);
  - Lưu: VT, Nhân (Trịnh).



Phan Văn Hoàng



Large dotted area for writing, crossed out with a diagonal line.

Biên bản kết thúc vào lúc... 9... giờ... 30... cùng ngày, có đọc lại cho mọi người cùng nghe và ký tên vào biên bản.

CH VP HC AH TP MT

Thành phần tham gia

Người ghi biên bản

*[Handwritten signature]*

Đoàn Văn Hải



*[Handwritten signature]*

Nguyễn Thị Kim Phượng

*[Handwritten signature]*  
Lê Văn Đức

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ MỸ THO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *1412* /UBND-VP

Mỹ Tho, ngày 16 tháng 11 năm 2015

V/v xử lý các trường hợp lấn chiếm  
đất thuộc Khu dân cư Kênh Xáng  
Cụt, phường 6.

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân phường 6;
- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Mỹ Tho.

Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho nhận được Công văn số 319/BC-UBND ngày 04/11/2015 của Ủy ban nhân dân phường 6 về việc báo cáo, đề xuất đo đạc xử lý các trường hợp lấn chiếm đất thuộc Khu dân cư Kênh Xáng Cụt, phường 6. Ủy ban nhân dân thành phố có ý kiến như sau:

1. Giao Ủy ban nhân dân phường 6 chủ trì, phối hợp với các ngành chức năng có liên quan liên hệ với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố để được hỗ trợ đo đạc và trích đo bản vẽ, xác định cụ thể diện tích đất lấn chiếm của các hộ dân lấn chiếm đất thuộc Khu dân cư Kênh Xáng Cụt phường 6. Sau khi đã xác định được diện tích đất lấn chiếm thì tham mưu Ủy ban nhân dân thành phố xử lý các hộ dân lấn chiếm đất theo quy định.

2. Đề nghị Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố hỗ trợ Ủy ban nhân dân phường 6 trong việc đo đạc và trích đo bản vẽ, xác định cụ thể diện tích đất lấn chiếm của các hộ dân lấn chiếm đất thuộc Khu dân cư Kênh Xáng Cụt phường 6./.

(Đính kèm: Công văn số 319/BC-UBND ngày 04/11/2015 của Ủy ban nhân dân phường 6; Hồ sơ có liên quan). *M*

Nơi nhận: *M*

- Như trên;
- Phòng TN và MT;
- Phòng QLĐT;
- PCVP (Đ/c Dũng);
- Lưu: VT, Nhân (Trịnh).



Phan Văn Hoàng

ỦY BAN NHÂN DÂN  
PHƯỜNG 6

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số : 819 /BC-UBND

Phường 6, ngày 4 tháng 11 năm 2015

V/v báo cáo, đề xuất đo đạc xử lý  
các trường hợp lấn chiếm đất thuộc  
khu dân cư kênh xáng cụt phường 6.

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho.

UBND TP. MỸ THO

ĐẾN Số: ...83621.....

Ngày: 6.11.....

Chuyển: .....ban nhân dân

Lưu hồ sơ số: .....dân cư kênh

Thực hiện theo công văn số 1808/UBND-VP ngày 30/3/2015 của Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho về việc bàn giao ranh bồi thường giải tỏa khu dân cư kênh xáng cụt phường 6, sau khi phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Mỹ Tho và các phòng ban chuyên môn thành phố bàn giao ranh, cột mốc giải tỏa khu dân cư kênh xáng cụt (khu B) cho Ủy ban nhân dân phường 6 quản lý. Ủy ban nhân dân phường 6 xin báo cáo như sau:

Ngày 07/5/2015 Ủy ban nhân dân phường 6 mời các phòng ban chuyên môn của thành phố triển khai đóng góp dự thảo xây dựng Kế Hoạch số 123/KH-UBND ngày 5/5/2015 của UBND phường 6 Về việc kiểm tra đo đạc, đề xuất xử lý các trường hợp lấn chiếm đất thuộc kênh xáng cụt phường 6.

Ngày 26/6/2015 Ủy ban nhân dân phường 6 có công văn số 179/UBND về việc đóng góp dự thảo kế Hoạch kiểm tra đo đạc, đề xuất xử lý các trường hợp lấn chiếm đất thuộc kênh xáng cụt phường 6 gửi đến Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Mỹ Tho, nhưng đến nay Ủy ban nhân dân phường 6 vẫn chưa nhận được phản hồi của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Mỹ Tho.

Việc đo đạc xác định diện tích lấn chiếm đất, vật kiến trúc, hoa màu của các hộ dân thuộc khu dân cư kênh xáng cụt phường 6 cần phải có sự phối hợp hỗ trợ đo đạc trích đo bản vẽ từng thửa đất lấn chiếm từ các ngành chức năng có liên quan.

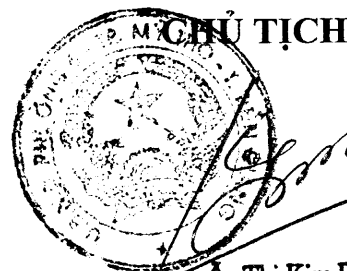
Nay Ủy ban nhân dân phường 6 kiến nghị Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho có ý kiến chỉ đạo các ngành chức năng chuyên môn có liên quan phối hợp với Ủy ban nhân dân phường 6 tiến hành thực hiện đo đạc và trích đo bản vẽ xác định cụ thể diện tích lấn chiếm đất của từng hộ dân thuộc Khu dân cư kênh xáng cụt phường 6, để làm cơ sở báo cáo đề xuất Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho có biện pháp xử lý đối với các hộ dân lấn chiếm đất thuộc kênh xáng cụt phường 6. ✍

(Gửi kèm công văn số 1808/UBND-VP ngày 30/3/2015 của UBND thành phố Mỹ Tho, công văn số 179/UBND ngày 26/6/2015 của UBND Phường 6, kế hoạch số 123/KH-UBND ngày 05/5/2015 của UBND phường 6).

Nơi nhận :

-Như trên;

-Lưu VT.



Nguyễn Thị Kim Phượng



**ỦY BAN NHÂN DÂN  
PHƯỜNG 6**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *819* /BC-UBND

Phường 6, ngày 4 tháng 11 năm 2015

V/v báo cáo, đề xuất đo đạc xử lý  
các trường hợp lấn chiếm đất thuộc  
khu dân cư kênh xáng cụt phường 6.

**UBND TP. MỸ THO**

**ĐẾN**

Số: *8362*.....

Ngày: *6.11*.....

Chuyển: .....

Lưu hồ sơ số: *dân cư kênh*

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho.

Thực hiện theo công văn số 1808/UBND-VP ngày 30/3/2015 của Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho về việc bàn giao ranh bồi thường giải tỏa khu dân cư kênh xáng cụt phường 6, sau khi phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Mỹ Tho và các phòng ban chuyên môn thành phố bàn giao ranh, cột mốc giải tỏa khu dân cư kênh xáng cụt (khu B) cho Ủy ban nhân dân phường 6 quản lý. Ủy ban nhân dân phường 6 xin báo cáo như sau:

Ngày 07/5/2015 Ủy ban nhân dân phường 6 mời các phòng ban chuyên môn của thành phố triển khai đóng góp dự thảo xây dựng Kế Hoạch số 123/KH-UBND ngày 5/5/2015 của UBND phường 6 Về việc kiểm tra đo đạc, đề xuất xử lý các trường hợp lấn chiếm đất thuộc kênh xáng cụt phường 6.

Ngày 26/6/2015 Ủy ban nhân dân phường 6 có công văn số 179/UBND về việc đóng góp dự thảo kế Hoạch kiểm tra đo đạc, đề xuất xử lý các trường hợp lấn chiếm đất thuộc kênh xáng cụt phường 6 gửi đến Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Mỹ Tho, nhưng đến nay Ủy ban nhân dân phường 6 vẫn chưa nhận được phản hồi của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Mỹ Tho.

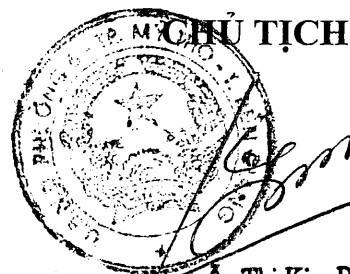
Việc đo đạc xác định diện tích lấn chiếm đất, vật kiến trúc, hoa màu của các hộ dân thuộc khu dân cư kênh xáng cụt phường 6 cần phải có sự phối hợp hỗ trợ đo đạc trích đo bản vẽ từng thửa đất lấn chiếm từ các ngành chức năng có liên quan.

Nay Ủy ban nhân dân phường 6 kiến nghị Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho có ý kiến chỉ đạo các ngành chức năng chuyên môn có liên quan phối hợp với Ủy ban nhân dân phường 6 tiến hành thực hiện đo đạc và trích đo bản vẽ xác định cụ thể diện tích lấn chiếm đất của từng hộ dân thuộc Khu dân cư kênh xáng cụt phường 6, để làm cơ sở báo cáo đề xuất Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho có biện pháp xử lý đối với các hộ dân lấn chiếm đất thuộc kênh xáng cụt phường 6.

(Gửi kèm công văn số 1808/UBND-VP ngày 30/3/2015 của UBND thành phố Mỹ Tho, công văn số 179/UBND ngày 26/6/2015 của UBND Phường 6, kế hoạch số 123/KH-UBND ngày 05/5/2015 của UBND phường 6).

Nơi nhận :

- Như trên;
- Lưu VT.



Nguyễn Thị Kim Phượng

UBND THÀNH PHỐ MỸ THO  
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



**BIÊN BẢN**

V/v. Giao Roub, cốt mố, ghèi trỏ khu dân cư Kênh  
Xá, Cút (khu B)

Hôm nay, vào lúc ...14... giờ ...30... phút, ngày ...09... tháng ...4... năm 2015

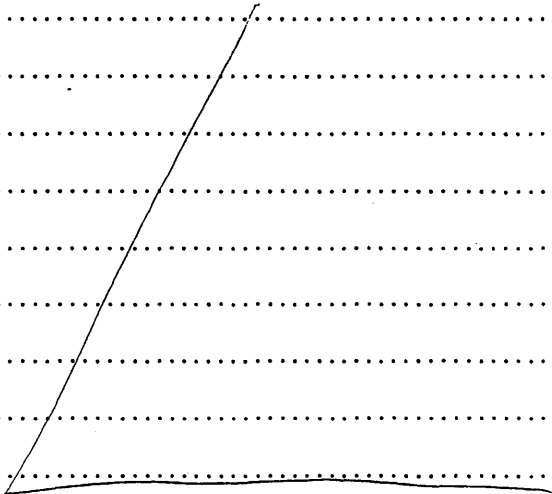
Tại: ...khu B... khu dân cư... Kênh Xá... Cút... Phường 6.....

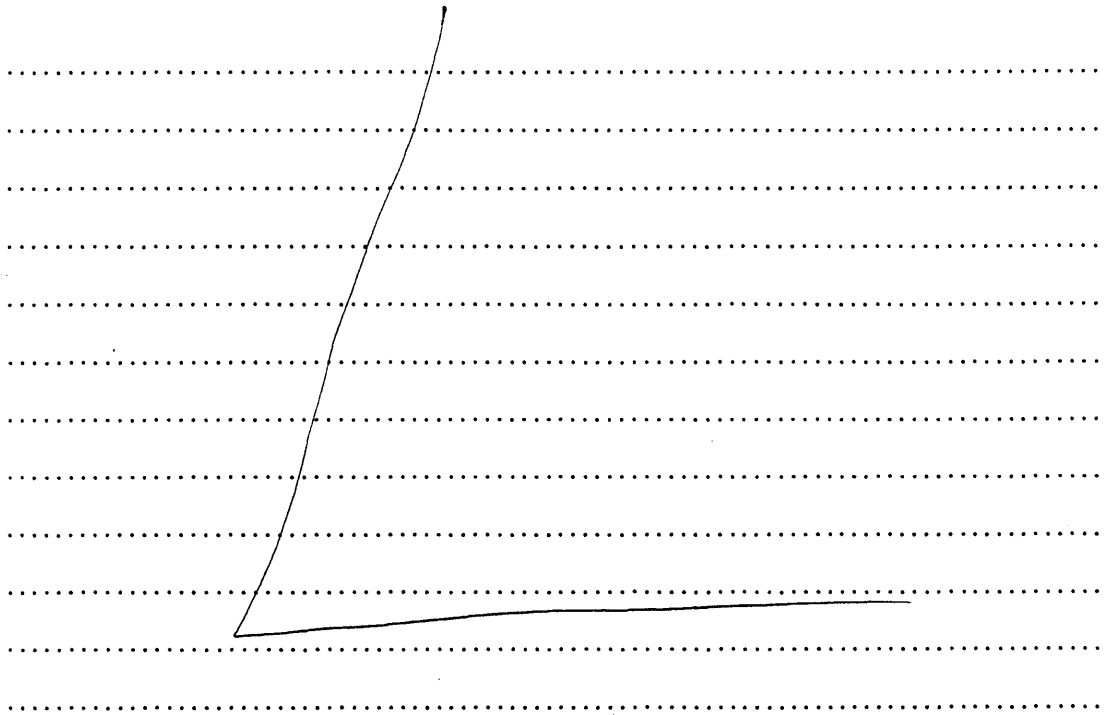
**THÀNH PHẦN THAM DỰ:**

1. Ông: ... N. GUYỄN ... Minh ... PHÚC ... - Đại diện Trung tâm phát triển quỹ đất
2. Ông: ... NGUYỄN ... Quốc ... THẮNG ... - Đại diện Công ty TNHH Hải Hồng
3. Ông: ... LÊ ... Văn ... LÚC ... - Đại diện Phường 6.....
4. Ông: ... CHÂU ... NHẬT ... MINH ... - Đại diện Phường Tân Nguyễn.....
5. ....
6. ....

**NỘI DUNG:**

Chi nhánh Công ty TNHH Hải Hồng bán giao 7 cốt ghèi  
 phang mố bầy, các mố bầy BTCT (Sơn trầy, đá) cho  
 Trung tâm phát triển quỹ đất và UBND Phường 6 có  
 sự đồng ý kiến của Phường Tân Nguyễn Street phố Mỹ Tho  
 tại Khu B khu dân cư Kênh Xá Cút (Trung tá  
 các số 77 và số 82 H. Lân Chiểu).  
 Các số 78, 79, 80, 81, 83 không bị xây dựng  
 lên chổn.





Biên bản kết thúc vào lúc ..15.. giờ ..30.. phút cùng ngày, có đọc lại cho mọi người cùng nghe và đồng ý ký tên./.

Thư ký

**Phòng Tài nguyên – Môi trường thành phố**

**UBND Phường 6**

**Chủ trì**

Châu Nhật Minh

Lu Văn Lục

Nguyễn Minh Phúc

DD. Công Ty TNHH Hải Hưng

Nguyễn Quốc Hưng

Số : 123 /KH -UBND

Phường 6, ngày 05 tháng 5 năm 2015

## **KẾ HOẠCH**

### **Về việc kiểm tra, xử lý các trường hợp lấn chiếm đất thuộc kênh xáng cụt phường 6**

Thực hiện theo Công văn số 1808/UBND-VP ngày 30/3/2015 của Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho về việc bàn giao ranh bồi thường giải tỏa khu dân cư kênh xáng cụt phường 6 để tiến hành đo đạc và đề xuất xử lý các hộ lấn chiếm thuộc đất kênh xáng cụt phường 6. Ủy ban nhân dân phường 6 xây dựng kế hoạch thực hiện như sau :

#### **I/ MỤC ĐÍCH YÊU CẦU**

Nhằm thực hiện tốt công tác quản lý và sử dụng quỹ đất công của phường ngày càng chặt chẽ, hiệu quả hơn.

Kiểm tra, đề xuất xử lý các trường hợp lấn chiếm đất công đúng đối tượng và đúng theo quy định của pháp luật.

#### **II/ BIỆN PHÁP THỰC HIỆN**

Căn cứ theo Công văn số 1808/UBND-VP ngày 30 tháng 03 năm 2015 của Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho về việc bàn giao ranh bồi thường giải tỏa khu dân cư kênh xáng cụt phường 6 để các ngành chức năng phối hợp kiểm tra, đo đạc đề xuất Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho xử lý các hộ lấn chiếm đất thuộc kênh xáng cụt phường 6. Ủy ban nhân dân phường 6 đề ra biện pháp thực hiện như sau :

1/ Ủy ban nhân dân phường 6 :

Liên hệ thông báo các hộ dân có liên quan có mặt tại nhà và chuẩn bị bản photo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ( nếu có ).

Chuẩn bị hồ sơ để làm cơ sở báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho.

2/ Phòng Tài nguyên và môi trường và Văn phòng Đăng ký QSD đất thành phố Mỹ Tho:

Cử cán bộ chuyên môn kết hợp với Ủy ban nhân dân phường 6 hỗ trợ đo đạc xác định diện tích lấn chiếm ( nếu có ) và lập bản vẽ sơ bộ từng thửa.

3/ Phòng Quản lý đô thị thành phố Mỹ Tho:

Cử cán bộ chuyên môn kết hợp với Ủy ban nhân dân phường 6 hỗ trợ đo đạc diện tích nhà, vật kiến trúc trên phần đất lấn chiếm ( nếu có ), có bản vẽ sơ bộ từng công trình, vật kiến trúc của từng hộ.

4/ Ban quản lý các dự án thành phố Mỹ Tho và Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Mỹ Tho:

Cử cán bộ kết hợp với Ủy ban nhân dân phường 6 hỗ trợ xác định chính xác ranh giới công trình khu tái định cư kênh xáng cụt.

5/ Thanh tra nhân dân phường 6:

Tham gia thực hiện giám sát trong quá trình thực hiện việc kiểm tra, đo đạc ngoài thực địa.

### III/ TỔ CHỨC THỰC HIỆN

Do việc kiểm tra đo đạc ngoài thực địa sẽ mất nhiều thời gian và phải giải quyết công việc chuyên môn ở từng cơ quan nên Ủy ban nhân dân phường 6 sắp xếp thực hiện trong buổi sáng từ 7 giờ 30 đến 11 giờ ở tất cả các ngày trong tuần ( trừ ngày thứ 2), thời gian bắt đầu thực hiện từ buổi sáng (7g30 đến 11g) ngày thứ tư, ngày 13 tháng 5 năm 2015 đến khi kết thúc công việc kiểm tra đo đạc ngoài thực địa.

Trên đây là kế hoạch kiểm tra, xử lý các trường hợp lấn chiếm đất công thuộc kênh xáng cụt phường 6./.

#### *Nơi nhận:*

- Phòng TNMT Tp Mỹ Tho.
- Văn Phòng ĐKQSD đất Tp Mỹ Tho.
- Phòng quản lý đô thị Tp Mỹ Tho.
- Ban quản lý các dự án Tp Mỹ Tho.
- Trung tâm PTQĐ Tp Mỹ Tho.
- Lưu: VT .

**CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thị Kim Phượng

2142

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ MỸ THO**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 4808 /UBND-VP

Mỹ Tho, ngày 30 tháng 03 năm 2015

V/v bàn giao ranh bồi thường  
giải tỏa Khu dân cư Kênh  
Xáng cụt, phường 6.

Kính gửi:

- Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Mỹ Tho;
- Ủy ban nhân dân phường 6.

Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho nhận được Công văn số 74/UBND ngày 25/3/2015 của Ủy ban nhân dân phường 6 về việc bàn giao ranh bồi thường giải tỏa Khu dân cư Kênh Xáng cụt. Ủy ban nhân dân thành phố có ý kiến như sau:

1. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố phối hợp với Công ty TNHH Hải Hồng và các ngành chức năng có liên quan khẩn trương thực hiện bàn giao cọc mốc ranh bồi thường giải tỏa Khu dân cư Kênh Xáng cụt cho Ủy ban nhân dân phường 6 quản lý. Thời gian thực hiện trước ngày 14/4/2015.

2. Sau khi đã được bàn giao cọc mốc ranh để quản lý, Ủy ban nhân dân thành phố giao Ủy ban nhân dân phường 6 chủ trì, phối hợp với các ngành chức năng có liên quan đề xuất Ủy ban nhân dân thành phố xử lý đối với các hộ dân lấn chiếm đất thuộc Khu dân cư Kênh Xáng cụt, phường 6 theo quy định.

Thời gian thực hiện trước ngày 04/5/2015./.

(Đính kèm: Công văn số 74/UBND ngày 25/3/2015 của Ủy ban nhân dân phường 6). *VT*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, Nhân (Trịnh), Nhân (Trần).



**Mai Thanh Minh**

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
PHƯỜNG 6**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 74 /UBND

Phường 6, ngày 25 tháng 03 năm 2015

V/v bàn giao ranh bồi thường giải  
tỏa khu dân cư kênh xáng cụt.

**UBND TP. MỸ THO**

**ĐẾN**

Số: ..... 1111 .....

Ngày: 26.3.....

Chuyển:

Lưu hồ sơ số:

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho.

Thực hiện theo ý kiến chỉ đạo của Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho tại công văn số 4795/UBND-VP ngày 19/12/2013 về việc khôi phục lại ranh bồi thường giải tỏa của khu dân cư kênh xáng cụt phường 6, để đoàn công tác xác định lại chính xác các hộ lấn chiếm đất thuộc khu dân cư kênh xáng cụt phường 6. Vừa qua Trung tâm phát triển quỹ đất đã phối hợp với các phòng ban của thành phố và Ủy ban nhân dân phường 6 khảo sát đồng thời liên hệ với Công ty TNHH Hải Hồng để tiến hành đo đạc khôi phục lại ranh bồi thường giải tỏa khu dân cư kênh xáng cụt phường 6.

Hiện nay việc thực hiện cắm mốc khôi phục lại ranh bồi thường giải tỏa khu dân cư kênh xáng cụt đã thực hiện xong, đã khôi phục xác định tọa độ cắm 7 cọc mốc BTCT sơn trắng, đỏ. Tuy nhiên hiện nay Trung tâm phát triển quỹ đất và các phòng ban của thành phố chưa bàn giao cọc mốc ranh bồi thường giải tỏa khu dân cư kênh xáng cụt cho Ủy ban nhân dân phường 6 quản lý.

Nay UBND phường 6 xin ý kiến Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho giao Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố phối hợp với Công ty TNHH Hải Hồng, các ngành chức năng có liên quan tiến hành bàn giao cọc mốc ranh bồi thường giải tỏa Khu dân cư kênh xáng cụt cho Ủy ban nhân dân phường 6 quản lý, từ cơ sở trên Ủy ban nhân dân phường 6 sẽ đề xuất Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho chỉ đạo các phòng ban chuyên môn phối hợp với Ủy ban nhân dân phường 6 tiến hành đo đạc xác định cụ thể diện tích của các hộ dân lấn chiếm đất thuộc kênh xáng cụt để Ủy ban nhân dân phường 6 đề xuất Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho xử lý.

(Gửi kèm công văn số 4795/UBND-VP ngày 19/12/2013 của Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho, công văn số 71/TTPTQĐ ngày 04/3/2014 của Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Mỹ Tho).

Nơi nhận :

-Như trên;

-Lưu VT.

**CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thị Kim Phượng

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ MỸ THO**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 4495 /UBND-VP  
V/v phối hợp khôi phục lại ranh  
bôi thường giải tỏa của Khu dân  
cư kênh Xáng cụt phường 6.

Mỹ Tho, ngày 19 tháng 12 năm 2013

CÔNG VĂN ĐẾN	
ST: 822	12.13

Kính gửi:

- Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Mỹ Tho;
- Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng thành phố Mỹ Tho.

Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho có nhận Công văn số 1363/UBND ngày 12/12/2013 của Ủy ban nhân dân phường 6 về việc xin ý kiến giải quyết việc đo đạc đất các hộ dân lấn chiếm đất thuộc kênh Xáng cụt phường 6. Qua nội dung công văn, Ủy ban nhân dân thành phố có ý kiến như sau:

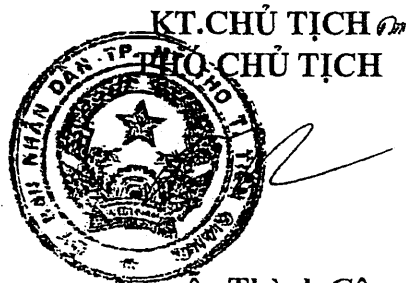
Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng thành phố, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Quản lý đô thị, Ủy ban nhân dân phường 6 và các ngành chức năng có liên quan phối hợp khôi phục lại ranh bồi thường giải tỏa của Khu dân cư kênh Xáng cụt phường 6, để đoàn công tác đo đạc xác định chính xác diện tích các hộ lấn chiếm đất công thuộc Khu dân cư kênh Xáng cụt phường 6.

Thời gian thực hiện 15 ngày, kể từ ngày nhận được công văn này./. → 11/2014

(Gửi kèm: Công văn số 1363/UBND ngày 12/12/2013 của Ủy ban nhân dân phường 6).

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng TN và MT;
- Phòng QLĐT;
- UBND phường 6; ✓
- Lưu: VT, Tâm.



Nguyễn Thành Công



UBND THÀNH PHỐ MỸ THO  
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 71./TTPTQĐ

Mỹ Tho, ngày 04 tháng 03 năm 2014

Về việc khôi phục lại ranh bồi thường giải tỏa  
khu dân cư Kênh Xáng Cụt”

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho tại công văn số 4795/UBND-VP ngày 19/12/2014 về việc khôi phục lại ranh bồi thường giải tỏa của khu dân cư Kênh Xáng Cụt phường 6, để đoàn công tác xác định lại chính xác các hộ lấn chiếm đất công thuộc Khu dân cư Kênh Xáng Cụt phường 6. Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố đã phối hợp với các ban ngành của thành phố khảo sát và liên hệ với Công ty TNHH Hải Hồng để lập dự toán kinh phí khôi phục lại ranh bồi thường giải tỏa của khu dân cư Kênh Xáng Cụt phường 6 theo ranh dự án được phê duyệt. Cụ thể như sau:

- Xác định tọa độ cọc mốc ranh giới 07 điểm.
- Cắm cọc mốc BTCT (sơn trắng, đỏ): 07 điểm.

Để có kinh phí khôi phục lại ranh bồi thường giải tỏa của khu dân cư Kênh Xáng Cụt phường 6 tại công văn số 4795/UBND-VP và quyết toán đúng theo quy định (theo hướng dẫn của Phòng tài chính thành phố), Trung tâm Phát triển Quỹ đất thành phố kính đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố giao Ban Quản lý các dự án đầu tư và xây dựng thành phố làm chủ đầu tư việc cắm mốc ranh giới bồi thường giải tỏa Khu dân cư Kênh Xáng Cụt phường 6.

Trung tâm Phát triển Quỹ đất thành phố kính đề nghị./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

