

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ MỸ THO**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 552 /UBND-VP

Mỹ Tho, ngày 11 tháng 01 năm 2016

V/v triển khai kế hoạch làm đường  
dọc Kênh Nổi phường 9, thành phố  
Mỹ Tho

Kính gửi: Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Mỹ Tho.

Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho nhận được Công văn số 08/BC - UBND ngày 06 tháng 01 năm 2016 của Ủy ban nhân dân Phường 9 báo cáo tình hình triển khai kế hoạch làm đường dọc Kênh Nổi phường 9, thành phố Mỹ Tho. Qua xem xét, Ủy ban nhân dân thành phố có ý kiến như sau:

Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố (Thường trực Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư công trình đường dọc Kênh Nổi phường 9) chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố và các đơn vị liên quan mời các hộ dân có kiến nghị đến làm việc, trao đổi trực tiếp với các hộ theo đề nghị tại Công văn số 08/BC - UBND ngày 06 tháng 01 năm 2016 của Ủy ban nhân dân Phường 9. Báo cáo kết quả thực hiện về Ủy ban nhân dân thành phố để theo dõi, chỉ đạo.

(Gửi kèm Công văn số 08/BC - UBND ngày 06 tháng 01 năm 2016 của Ủy ban nhân dân Phường 9)./. *[Signature]*

Nơi nhận: *[Signature]*

- Như trên;
- UBND phường 9;
- Lưu: VT, Nhi.

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phan Văn Hoàng**

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ MỸ THO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 8462/UBND-VP

Mỹ Tho, ngày 28 tháng 12 năm 2015

V/v triển khai thực hiện công  
trình Nâng cấp đường dọc  
kênh Nội Phường 9

Kính gửi:

- Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố;
- Ủy ban nhân dân Phường 9 thành phố Mỹ Tho.

Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho nhận được Văn bản số 1207/QLDA ngày 19/11/2015 của Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng thành phố Mỹ Tho về việc xin ý kiến chỉ đạo công tác giải phóng mặt bằng công trình Nâng cấp đường dọc kênh Nội Phường 9, thành phố Mỹ Tho. Theo nội dung thống nhất tại cuộc họp ngày 24/12/2015, Ủy ban nhân dân thành phố có ý kiến như sau:

Thống nhất chọn phương án đã phê duyệt (phương án 1) để triển khai thực hiện công trình Nâng cấp đường dọc kênh Nội Phường 9, thành phố Mỹ Tho. Giao Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng khẩn trương triển khai thực hiện các bước tiếp theo theo quy định để triển khai thi công.

Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố hoàn chỉnh phương án bồi thường công trình nêu trên.

Giao Ủy ban nhân dân Phường 9 chủ trì phối hợp với các đơn vị có liên quan tiến hành vận động các hộ còn lại. Đồng thời, thông báo cho người dân khu vực dự án rõ nguyên nhân chọn phương án nêu trên, cụ thể là nếu chọn theo tuyến hiện hữu sẽ không kịp thời gian để giải ngân nguồn vốn trong năm 2015 do phải điều chỉnh lại phương án và phê duyệt lại hồ sơ. Báo cáo kết quả thực hiện gửi về Ủy ban nhân dân thành phố chậm nhất đến ngày 05/01/2016

(Gửi kèm Văn bản số 1207/QLDA ngày 19/11/2015 của Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng thành phố Mỹ Tho)./.

Nơi nhận: *am*

- Như trên;
- CT và các PCT;
- PCVP (Dũng);
- Lưu: VT, Nhân.



KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

Phan Văn Hoàng

Số: 1207/QLDA

Mỹ Tho, ngày 19 tháng 11 năm 2015

V/v xin ý kiến chỉ đạo công tác giải  
phóng mặt bằng công trình Nâng cấp  
đường dọc kênh Nôi, Phường 9 -  
thành phố Mỹ Tho

**UBND TP. MỸ THO**

**ĐẾN**

Số: .....1539.....

Ngày: .....15/12.....

Chuyển: .....

Lưu hồ sơ số: .....Công trình.....

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho.

Công trình Nâng cấp đường dọc kênh Nôi, Phường 9 – thành phố Mỹ Tho được Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho đầu tư xây dựng nhằm tạo điều kiện cho việc tham gia giao thông và vận chuyển hàng hóa của nhân dân trong khu vực được thuận lợi, thông thoáng, tạo vẻ mỹ quan sạch đẹp góp phần chỉnh trang đô thị thành phố, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội địa phương và đã được Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật tại Quyết định số 7247/QĐ-UBND ngày 29/11/2013 với tổng mức đầu tư là 5.104.459.103 triệu đồng, trong đó chi phí giải phóng mặt bằng là 3.126.591.031 triệu đồng được thực hiện từ nguồn vốn ngân sách tỉnh phân cấp, công trình đã được phê duyệt kết quả đấu thầu và đã thực hiện kiểm kê, áp giá bồi thường giải tỏa.

Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng thành phố Mỹ Tho kính trình Ủy ban nhân dân thành phố xem xét cho ý kiến chỉ đạo với các nội dung như sau:

- Về phương án thiết kế: Theo bản vẽ thiết kế được duyệt, phương án 1 (đoạn từ cọc C1 – C5) có điểm đầu giáp quốc lộ 50 tiếp nối vào Đường vào Ủy ban nhân dân phường 9 với chiều dài là 57,9m, ảnh hưởng đến 02 hộ dân có diện tích đất nằm mặt tiền quốc lộ 50 (hộ ông Trần Văn Sông diện tích bị ảnh hưởng là 253.8m<sup>2</sup> và hộ ông Trần Thái Huy Châu diện tích bị ảnh hưởng là 241.4m<sup>2</sup>). Khái toán kinh phí giá bồi thường cho 02 hộ: về vật kiến trúc, cây ăn trái, hoa màu công trình là 301 triệu đồng, giá bồi thường đất khoảng là 1.470 triệu đồng, tổng chi phí bồi thường khoảng là 1.771 triệu đồng. → Sưu tập Hy 584/12  
46/đ

Theo bản vẽ thiết kế điều chỉnh, phương án 2 (đoạn từ cọc C1 – C5) có điểm đầu giáp quốc lộ 50 tiếp nối vào Đường vào Đội vệ sinh thành phố Mỹ Tho với chiều dài là 81.1m, ảnh hưởng đến 03 hộ dân có diện tích đất nằm mặt tiền quốc lộ 50 (hộ ông Trần Văn Sông diện tích bị ảnh hưởng là 63.3m<sup>2</sup>, hộ ông Trần Thái Huy Châu diện tích bị ảnh hưởng là 84.93m<sup>2</sup> và hộ ông Hồ Văn Mừng diện tích bị ảnh hưởng là 230.31m<sup>2</sup>). Trong đó, hộ ông Trần Văn Sông đồng ý hiến đất và không bị ảnh hưởng về vật kiến trúc, cây ăn trái, hoa màu theo biên bản họp ngày 5/11/2015. Khái toán kinh phí giá bồi thường cho 02 hộ

Số  
1  
2  
2.325

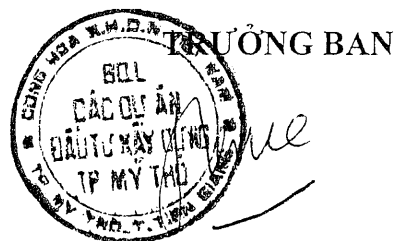
còn lại: về vật kiến trúc, cây ăn trái, hoa màu công trình là 460 triệu đồng, giá bồi thường đất khoảng là 845 triệu đồng, bổ sung chi phí di dời 01 trụ Trung thế và 01 trụ hạ thế khoảng là 50 triệu đồng, tổng chi phí bồi thường khoảng là 1.355 triệu đồng. Kinh phí bồi thường phương án 2 (1.355 triệu đồng) có giá trị thấp hơn so với phương án 1 (1.771 triệu đồng) khoảng là 416 triệu đồng. Qua tiến hành họp dân lấy ý kiến, đa số nhân dân có ý kiến thống nhất thực hiện công trình theo phương án 2 (theo đường hiện hữu).

- Công trình Nâng cấp đường dọc kênh Nội, Phường 9 – thành phố Mỹ Tho được đầu tư theo phương châm nhà nước và nhân dân cùng làm, Ủy ban nhân dân thành phố hỗ trợ vật kiến trúc, cây ăn trái, hoa màu, nhân dân đóng góp đất. Ủy ban nhân dân Phường 9 đã tiến hành họp dân lấy ý kiến có 22/32 hộ tham dự, trong đó 03 hộ không đồng ý hiến đất ( trong số 10 hộ vắng mặt có 02 hộ diện tích đất bị ảnh hưởng nhiều chưa rõ ý kiến). Do đó, việc triển khai dự thảo giá bồi thường giải tỏa ra người dân vẫn chưa thực hiện được để sớm tiến hành bàn giao mặt bằng thi công công trình.

Từ những nguyên nhân nêu trên và theo đề nghị của Ủy ban nhân dân Phường 9, Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng thành phố Mỹ Tho kính trình Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho xem xét cho thực hiện công trình theo phương án 02 (theo đường hiện hữu) và chỉ đạo Ủy ban nhân dân phường 9 tiếp tục vận động nhân dân đóng góp đất (chỉ bồi thường đất cho các hộ có đất nằm mặt tiền quốc lộ 50) trên tuyến công trình Nâng cấp đường dọc kênh Nội, phường 9 – thành phố Mỹ Tho./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.



Lê Kim Phương

Số: 08 /BC-UBND

Phường 9, ngày 06 tháng 01 năm 2016

## BÁO CÁO

UBND TP. MỸ THO **Thực hiện hình việc triển khai kế hoạch làm Đường dọc kênh Nội  
Phường 9 thành phố Mỹ Tho**

ĐẾN Số: ..... 167 .....

Ngày: ..... 1 .....

Chuyên: .....

Lưu hồ sơ số: .....

Thực hiện Công văn số 8462/UBND- VP ngày 28 tháng 12 năm 2015 của Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho về việc triển khai thực hiện công trình Nâng cấp đường dọc Kênh Nội Phường 9 thành phố Mỹ tho.

Ủy ban nhân dân phường 9 đã tiến hành tổ chức họp dân về việc triển khai thực hiện công trình Nâng cấp đường dọc kênh Nội Phường 9 theo phương án được duyệt. Đa số các hộ dân đều đồng ý với phương án được duyệt, tuy nhiên có 02 hộ có ý kiến như sau:

1/ Hộ ông Nguyễn Văn Ri: xin đề nghị họp riêng với chủ tịch UBND TPMT, Phòng Tài nguyên và Môi trường và chủ tịch UBND Phường 9 rồi mới ký tên đồng ý hiến đất.

2/ Hộ bà Nguyễn Thị Lệ: do thửa đất của bà ảnh hưởng đến 02 công trình đường: đường kênh Nam Vang và đường kênh Nội, bà đồng ý hiến đất để làm đường kênh Nam Vang nhưng không đồng ý hiến đất để làm đường kênh Nội, nếu Nhà nước lấy đất để làm đường thì phải đền bù. Ủy ban nhân dân phường sẽ tiếp tục vận động.

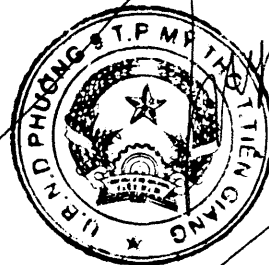
Riêng 02 hộ ông Trần Văn Sông và hộ ông Trần Thái Huy Châu Ủy ban nhân dân Phường 9 kính đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho có trao đổi riêng với 02 hộ này.

Ủy ban nhân dân phường 9 báo cáo đến Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho và Ban Quản lý Dự án thành phố Mỹ Tho xem xét./.

**Nơi nhận:**

- UBND TPMT;
- Ban QLDA TPMT;
- Lưu: VT.

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



*Nguyễn Thị Mỹ Duyên*

**BIÊN BẢN**

Về việc: Triển khai thực hiện công trình  
..... nâng cấp đường dọc kênh rạch Phường 9.....

Hôm nay, vào lúc 14 giờ 00 phút, ngày 05 tháng 01 năm 2016,  
tại Nhà Văn Hóa Phường 9, Thành phố Mỹ Tho..... Chúng tôi gồm:

1. Ông Nguyễn Thị Mỹ Xuân..... Phó CT UBND P9.....
2. Bà Phạm Thị Ngọc Vân..... CT HĐND P9.....
3. Bà Nguyễn Thị Nhu..... A. MTTQ P9.....
4. Bà Nguyễn Thị Hồng Thị..... CCĐC - XD - ĐTM P9.....
5. Ông Võ Thanh Pha..... Ban QLDA - TPT.....
6. Ông Nguyễn Văn Lan..... Trưởng K.P.3.....
- 7.....

Có tiến hành lập biên bản về việc : .....của:

Ông/bà:.....

Ông/bà:.....

**NỘI DUNG**

..... Bà Xuân giới thiệu thành phần tham dự, cuộc họp.....  
..... Bà Xuân thông qua Công văn Số 8/HĐ ngày 28 tháng 12 năm 2015  
..... về việc triển khai thực hiện công trình nâng cấp đường dọc  
kênh rạch Phường 9.....

\* Ý kiến của nhân dân.....

Ông Nguyễn Khắc Vũ: Tôi đồng ý kiến đạt theo chủ trương của Alpha  
nữa về việc làm đường dọc kênh rạch.....

Ông Bà Ki: Tôi đồng ý kiến đạt nhưng đề nghị cho tôi  
họp với đồng chí Chủ tịch UBND Thành phố và phường T.T. S.T.,

và Chủ tịch UBND Phường 9. Tôi đề nghị mọi kỹ sư đồng ý kiến đạt  
Bà Lê Miêng: Đạt của tôi ảnh hưởng đến 02 công trình đường.....



Phường 9, ngày 05 tháng 01 năm 2016

DANH SÁCH HỌP DÂN

STT	HỌ VÀ TÊN	ĐỊA CHỈ	KÝ TÊN
1	Phạm Công Dương	K 3	<del>Phạm</del>
2	Nguyễn Hữu Vũ	11P3	<del>Nguyễn</del>
3	Nguyễn Ngọc Cúc	KP 3	<del>Nguyễn</del>
4	Nguyễn Thị Xuyên	KP 3	<del>Nguyễn</del>
5	Võ Văn An	KP 6	<del>Võ</del>
6	Nguyễn Văn Tài	KP 9	<del>Nguyễn</del>
7	Phạm Thị Lan	10P3	<del>Phạm</del>
8	Nguyễn Thị Hoa	KP 3	<del>Nguyễn</del>
9	Lê Văn Hùng	"	<del>Lê</del>
10	Lê Hoàng Nam	"	<del>Lê</del>
11	Lương Hoàng Minh	"	<del>Lương</del>
12	Trần Văn Hùng	12	<del>Trần</del>
13	Lương Văn Hùng	14	<del>Lương</del>
14	Đào Minh Quang	11	<del>Đào</del>
15	Lê Thị Bích Lê	11	<del>Lê</del>
16	Nguyễn Văn Châu	"	<del>Nguyễn</del>
17	Nguyễn Văn Hùng		<del>Nguyễn</del>
18	Nguyễn Văn Hùng		<del>Nguyễn</del>
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			