

Số: *1373* /QĐ-UBND

Mỹ Tho, ngày *16* tháng *3* năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc giao đất tái định cư**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ MỸ THO**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của thành phố Mỹ Tho được phê duyệt tại Quyết định số 3987/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Mỹ Tho tại Tờ trình số 603/TTr-TNMT ngày 8 tháng 3 năm 2018 về việc giao đất tái định cư tại Khu tái định cư Mỹ Phong, xã Mỹ Phong, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao cho bà Trần Thị Tuyết, địa chỉ thường trú số 200 khu phố Tân Hòa, phường Tân Long, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang diện tích 85,0 m<sup>2</sup> đất thuộc thửa đất số 849, tờ bản đồ số 53 (khu E, nền E3, Khu tái định cư Mỹ Phong), tại ấp Mỹ Thạnh, xã Mỹ Phong, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang để sử dụng vào mục đích đất ở tại nông thôn.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Mảnh trích đo địa chính số 506-2017, tỷ lệ 1/500 do Chi nhánh Công ty trách nhiệm hữu hạn Hải Hồng lập ngày 12 tháng 02 năm 2018 và đã được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tiền Giang thẩm định ngày 21 tháng 02 năm 2018.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: 263.500.000 đồng.

(Hai trăm sáu mươi ba triệu, năm trăm ngàn đồng)

**Điều 2.** Giao Chi cục Thuế, Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Mỹ Tho chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Chi cục Thuế thành phố Mỹ Tho thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Mỹ Tho:


- Phối hợp Trung tâm Phát triển Quỹ đất, Ban Quản lý dự án Nâng cấp đô thị, Ủy ban nhân dân xã Mỹ Phong, thành phố Mỹ Tho xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;

- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định;

- Thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Mỹ Tho để chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi cục trưởng Chi cục Thuế, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Mỹ Phong, thành phố Mỹ Tho và người được giao đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho. 

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;

- Lưu: VT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ**

**KI CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Thị Bé Phượng**