

Số: *h137*/QĐ-UBND

Mỹ Tho, Ngày *24* tháng *7* năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc cho thuê đất sử dụng vào mục đích
đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ MỸ THO

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Mỹ Tho tại Công văn số 2416/TN&MT ngày 14/7/2017 về việc quyết định cho thuê theo quy định pháp luật.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho ông Bùi Văn Điền, địa chỉ số 201 khu phố 3, phường 9, thành phố Mỹ Tho thuê 559,2m² (năm trăm năm mươi chín phẩy hai mét vuông) đất tọa lạc tại ấp Phong Thuận, xã Tân Mỹ Chánh, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang để sử dụng vào mục đích đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp.

Thời hạn sử dụng đất đến ngày 01 tháng 7 năm 2025.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính (thửa đất số 152, tờ bản đồ số 38) do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Mỹ Tho lập ngày 08 tháng 5 năm 2017.

Hình thức thuê đất: Trả tiền thuê đất hàng năm.

Điều 2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Mỹ Tho có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho ông Bùi Văn Điền nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;
2. Ký Hợp đồng thuê đất với ông Bùi Văn Điền;
3. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;

4. Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định;

5. Chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng Phòng Tài chính – Kế hoạch, Chi Cục trưởng Chi cục Thuế, Giám đốc Kho bạc thành phố, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Mỹ Chánh, thành phố Mỹ Tho và ông Bùi Văn Điền chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho./.

Nơi nhận

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ



PHÓ CHỦ TỊCH
Phan Văn Hoàng