

Số: 60 /QĐ-UBND

Mỹ Tho, Ngày 07 tháng 04 năm 2017

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc cho thuê đất sử dụng vào mục đích**  
**đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ MỸ THO**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Mỹ Tho.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cho bà Trần Hồng Diễm, địa chỉ số 12/19 Học Lạc, phường 8, thành phố Mỹ Tho thuê 450m<sup>2</sup> (bốn trăm năm mươi mét vuông) đất tọa lạc tại ấp Mỹ Lợi, xã Mỹ phong, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang để sử dụng vào mục đích đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp.

Thời hạn sử dụng đất là 50 năm kể từ ngày ký quyết định.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính (thửa đất số 149, tờ bản đồ số 56) do Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Mỹ Tho lập ngày 13 tháng 12 năm 2016.

Hình thức thuê đất: Trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê.

**Điều 2.** Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Mỹ Tho có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho bà Trần Hồng Diễm nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;
2. Ký Hợp đồng thuê đất với bà Trần Hồng Diễm;
3. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;
4. Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định;

5. Chính lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng phòng Tài chính – Kế hoạch, Chi Cục trưởng Chi cục Thuế, Giám đốc Kho bạc thành phố, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Mỹ Phong, thành phố Mỹ Tho và bà Trần Hồng Diễm chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên công thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho. / *nh*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Hồng**