

Số: ~~8020~~ /QĐ-UBND

Mỹ Tho, Ngày 01 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ MỸ THO

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2003 và Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013 có hiệu lực thi hành ngày 01 tháng 7 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kết luận số 851/KL-TT ngày 02 tháng 10 năm 2013 của Thanh tra tỉnh Tiền Giang về thanh tra việc quản lý, sử dụng đất được Nhà nước giao, cho thuê đối với Công ty Cổ phần Vận tải Ô tô Tiền Giang;

Căn cứ Công văn số 5969/UBND-NC ngày 09 tháng 12 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang về việc thực hiện kết luận sau thanh tra;

Căn cứ Công văn số 685/STNMT-QLĐĐ ngày 28 tháng 02 năm 2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tiền Giang về việc hoán đổi vị trí đất của ông Nguyễn Văn Hùng;

Xét đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Mỹ Tho tại Công văn số 1113/TN&MT ngày 27/3/2017 về việc quyết định thu hồi đất,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 100m² đất của ông Nguyễn Văn Hùng sử dụng theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H05459 do Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho cấp ngày 17 tháng 4 năm 2008, thuộc thửa đất số 50, thuộc tờ bản đồ số 01, đất tọa lạc tại khu phố 10, phường 6, thành phố Mỹ Tho.

Lý do thu hồi đất: Đất được giao không đúng quy định tại Điều 15 và Khoản 1, Điều 31 Luật Đất đai năm 2003.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp Ủy ban nhân dân Phường 6 triển khai quyết định này cho ông Nguyễn Văn Hùng, đồng thời thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1; trường hợp ông Nguyễn Văn Hùng không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại Trụ sở Ủy ban nhân dân Phường 6 và Trụ sở khu phố 10, phường 6.

Trình Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho thành lập hội đồng định giá hoặc tổ chức đấu giá để xác định phần giá trị còn lại trên đất thu hồi, trình Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho phê duyệt kết quả xác định phần giá trị còn lại trên đất thu hồi (nếu có).


2. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho có trách nhiệm đưa Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho.

3. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Mỹ Tho quản lý chặt chẽ phần đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Cơ quan, cá nhân có tên tại điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận

- Như Điều 3;
- Lưu: VT. 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ



**KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phan Văn Hoàng