

Số: 4484 /QĐ-UBND

Mỹ Tho, ngày 08 tháng 3 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giao đất tái định cư

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ MỸ THO

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 5655/QĐ-UBND ngày 06/12/2012 của Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho về việc phê duyệt phương án bố trí tái định cư Khu Dân cư kênh Xáng Cụt phường 6, thành phố Mỹ Tho;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của thành phố Mỹ Tho được phê duyệt tại Quyết định số 4436/QĐ-UBND ngày 30/12/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Mỹ Tho tại Tờ trình số 794/TTr-TNMT ngày 02/3/2017 về việc giao đất tái định cư cho bà Nguyễn Thị Thuỳên và ông Hoàng Công Hiệp,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho bà Nguyễn Thị Thuỳên, địa chỉ số 140/1A Lý Thường Kiệt, khu phố 10, phường 6, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang diện tích 87,27m² đất ở, thuộc thửa đất số 260, tờ bản đồ số 19 (lô C:16, khu C, Khu Dân cư kênh Xáng Cụt phường 6), tại khu phố 10, phường 6, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang để sử dụng vào mục đích đất ở tại đô thị.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính do Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tiền Giang lập ngày 04 tháng 01 năm 2017.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: 392.715.000 đồng.

(Bằng chữ: Ba trăm chín mươi hai triệu bảy trăm mười lăm ngàn đồng)

Điều 2. Giao Chi cục Thuế, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Phát triển Quỹ đất thành phố Mỹ Tho chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Chi cục Thuế thành phố Mỹ Tho thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Mỹ Tho phối hợp phòng Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân phường 6, thành phố Mỹ Tho xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Mỹ Tho:

- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định;

- Thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Mỹ Tho để chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm Phát triển Quỹ đất, Chi cục trưởng Chi cục Thuế, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường 6, thành phố Mỹ Tho và người được giao đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho chịu trách nhiệm đưa Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố Mỹ Tho. *h. h. h.*

Nơi nhận

- Như Điều 3;

- Lưu: VT *h. h. h.*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



h. h. h.
Phan Văn Hoàng