

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ MỸ THO**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *151* /UBND-VP  
V/v xây dựng cầu của ông Nguyễn Văn Vã  
tại ấp Long Hưng, xã Phước Thạnh.

Mỹ Tho, ngày *03* tháng *5* năm 2017

Kính gửi:

- Phòng Nội vụ thành phố;
- Phòng Quản lý đô thị thành phố.

Ủy ban nhân dân thành phố nhận được Công văn số 385/PQLĐT ngày 18/4/2017 của Phòng Quản lý đô thị thành phố về việc báo cáo việc xây dựng cầu của ông Nguyễn Văn Vã, có thửa đất tọa lạc tại ấp Long Hưng, xã Phước Thạnh.

Qua xem xét, Ủy ban nhân dân thành phố có ý kiến như sau:

Giao Phòng Nội vụ thành phố chủ trì phối hợp với các ngành có liên quan của thành phố, Ủy ban nhân dân xã Phước Thạnh và các ngành có liên quan của Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, Ủy ban nhân dân xã Tam Hiệp để xác định ranh giới hành chính giữa xã Phước Thạnh, thành phố Mỹ Tho và xã Tam Hiệp, huyện Châu Thành tỉnh Tiền Giang tại khu vực xảy ra khiếu nại đối với việc xin bắc cầu của ông Nguyễn Văn Vã ngụ tại ấp Long Hưng, xã Phước Thạnh.

Kết quả báo cáo về Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho (qua Phòng Quản lý đô thị) chậm nhất đến ngày 15/5/2017.

Sau khi có kết quả xác định ranh giới nêu trên, giao Phòng Quản lý đô thị nghiên cứu, đề xuất giải quyết trường hợp xin bắc cầu qua kênh của ông Nguyễn Văn Vã đúng quy định của pháp luật. Đồng thời tham mưu văn bản trả lời cho ông Nguyễn Văn Vã. Việc này thực hiện xong đến hết ngày 20/5/2017.

(Đính kèm Công văn số 385/PQLĐT ngày 18/4/2017 của Phòng Quản lý đô thị và các tài liệu liên quan).

*Nơi nhận:*

- Như trên;
- Phòng QLĐT; UBND xã Phước Thạnh;
- Lưu: VT, Hùng.



**Phan Văn Hoàng**

Số: 385 /PQLĐT

V/v báo cáo việc cấp phép xây dựng cầu của ông Nguyễn Văn Vã có thửa đất tọa lạc tại ấp Long Hưng xã Phước Thạnh

Mỹ Tho, ngày 18 tháng 4 năm 2017

**UBND TP. MỸ THO**

**ĐẾN** Số: ..... 12241 .....  
Ngày: ..... 19/4 .....

Chuyển: .....

Lưu hồ sơ số: .....

Kính gửi: Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho

Thực hiện Công văn số 1339/UBND-TD ngày 10/3/2017 của Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho về việc giao phòng Quản lý đô thị kiểm tra, báo cáo việc xây dựng cầu qua kênh của hộ ông Nguyễn Văn Vã có thửa đất tọa lạc tại ấp Long Hưng xã Phước Thạnh;

Phòng Quản lý đô thị báo cáo như sau:

Ông Nguyễn Văn Vã có làm đơn xin bắc cầu qua kênh tại thửa đất số 51, tờ bản đồ số 04 tọa lạc ấp Long Hưng xã Phước Thạnh đề ngày 12/8/2016;

Ngày 29/9/2016, phòng Quản lý đô thị kết hợp với phòng Kinh tế, Ủy ban nhân dân xã Phước Thạnh, kiểm tra, thống nhất đề xuất Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho xem xét cấp phép;

Ngày 17/10/2016, Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho có ban hành Công văn số 6537/UBND-VP về việc thống nhất cho xây dựng cầu bắc qua kênh của trường hợp ông Nguyễn Văn Vã, có phần đất tại thửa số 51, tờ bản đồ số 04 tọa lạc tại ấp Long Hưng xã Phước Thạnh, vị trí cầu, phía Đông giáp với thửa đất số 51, phía Tây giáp với đường vào bệnh viện Lao tỉnh Tiền Giang để làm lối ra, vào;

Ngày 07/12/2017, ông Phan Văn Tèo ngụ xã Tam Hiệp huyện Châu Thành khiếu nại việc xây dựng cầu qua kênh của hộ ông Nguyễn Văn Vã;

Ngày 06/01/2017, phòng Quản lý đô thị kết hợp với phòng Kinh tế, phòng Tài nguyên và môi trường, Ủy ban nhân dân xã Phước Thạnh, kiểm tra. Tại thời điểm kiểm tra, ông Nguyễn Văn Vã đã thực hiện xây dựng xong 02 móng cầu và lắp đặt 02 dầm bê tông; đoàn kiểm tra đã yêu cầu ông Nguyễn Văn Vã ngưng thi công; Theo nội dung biên bản kiểm tra thì Ủy ban nhân dân xã Phước Thạnh xác định địa giới hành chính giữa xã Phước Thạnh thành phố Mỹ Tho và xã Tam Hiệp huyện Châu Thành thì phần ranh đất của xã Phước Thạnh là hết kênh, phần đường đi giáp kênh thuộc ranh đất của xã Tam Hiệp huyện Châu Thành;

Căn cứ Công văn số 34/UBND-CV ngày 13/4/2017 của Ủy ban nhân dân xã Tam Hiệp xác định địa giới hành chính, ranh giữa xã Tam Hiệp huyện Châu Thành và xã Phước Thạnh thành phố Mỹ Tho thì phần kênh và hành lang kênh

thuộc phần đất của xã Tam Hiệp huyện Châu Thành, phần đất của ông Nguyễn Văn Vã thuộc địa phận xã Phước Thạnh thành phố Mỹ Tho; đồng thời xác định phần đất của ông Tèo (người có đơn khiếu nại) chỉ đến giáp đường lộ không phải đến cặp kênh, phần đất cặp kênh là đất thuộc hành lang kênh.

Từ nội dung nêu trên, Phòng Quản lý đô thị kính đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho xem xét:

1. Thu hồi Công văn số 6537/UBND-VP ngày 17/10/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho; lý do là giữa Ủy ban nhân dân xã Tam Hiệp huyện Châu Thành và Ủy ban nhân dân xã Phước Thạnh thành phố Mỹ Tho chưa thống nhất được ranh giới (địa giới hành chính);

2. Giao Phòng Nội vụ thành phố Mỹ Tho chủ trì phối hợp với các ngành có liên quan của thành phố Mỹ Tho và huyện Châu Thành để xác định địa giới hành chính giữa Ủy ban nhân dân xã Tam Hiệp huyện Châu Thành và Ủy ban nhân dân xã Phước Thạnh thành phố Mỹ Tho;

3. Sau khi có kết quả về địa giới hành chính, xác định được đơn vị quản lý kênh, hành lang kênh và đường vào Bệnh viện Lao tỉnh Tiền Giang thì đề nghị ông Nguyễn Văn Vã liên hệ đơn vị quản lý để được xem xét;

Phòng Quản lý đô thị kính báo cáo đến Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho./.

(Đính kèm Công văn số 34/UBND-CV ngày 13/4/2017 của Ủy ban nhân dân xã Tam Hiệp và Biên bản ngày 06/01/2017)

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Tổ Nghiệp vụ (Hiện);
- Lưu VT.

**KT.TRƯỞNG PHÒNG  
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



**Võ Tấn Phát**

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ TAM HIỆP**

Số: 34/UBND - CV

Về việc xây dựng cầu qua  
kênh của hộ ông Nguyễn Văn Vã

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Tam Hiệp, ngày 13 Tháng 04 năm 2017

**Kính gửi: Phòng quản lý đô thị thành phố Mỹ Tho  
tỉnh Tiền Giang.**

UBND xã Tam Hiệp có nhận được giấy mời số 23/ GM - QLĐT ngày 21/03/2017 của Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho tỉnh Tiền Giang về việc xây dựng cầu qua kênh của hộ ông Nguyễn Văn Vã có thửa đất tọa lạc ấp Long Hưng xã Phước Thạnh thành phố Mỹ Tho tỉnh Tiền Giang.

Qua kiểm tra UBND xã Tam Hiệp xác định như sau địa giới hành chính giáp ranh giữa xã Tam Hiệp và xã Phước Thạnh là con Kênh Lộ Cầu Đá do UBND xã Tam Hiệp Quản lý. Phạm vi ông Nguyễn Văn Vã xây dựng cầu bắt qua kênh Lộ Cầu đá thuộc phạm vi đất hành lang bảo vệ Kênh Lộ Cầu Đá do xã quản lý nhưng khi ông Vã xây dựng không đến UBND xã Tam Hiệp xin phép và không báo đến chính quyền địa phương.

Phần đất của ông Phan Văn Tèo đứng tên giáp ranh đường Lộ Cầu Đá đã có cắm bảng mốc chỉ giới theo quy định và phần đất ông Phan Văn Tèo được cấp giấy chứng nhận chỉ giáp đến đường Lộ Cầu Đá, phần diện tích đất cặp kênh thuộc hành lang bảo vệ kênh Lộ Cầu Đá và chưa cấp giấy cho ai.

Trân trọng kính chào./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT. *my*

**CHỦ TỊCH**



*Nguyễn Văn Nâu*

**BIÊN BẢN**

V/v kiểm tra trường hợp khiếu nại theo đơn của ông Phan Văn Tèo,  
ngụ tại ấp 5 xã Tam Hiệp huyện Châu Thành tỉnh Tiền Giang

Hôm nay, vào lúc 15 giờ 15 phút, ngày 06 tháng 01 năm 2017, tại Ủy ban nhân dân xã Phước Thạnh, chúng tôi gồm có:

**I. Thành phần:**

**Đại diện Phòng Quản lý đô thị TP Mỹ Tho:**

1. Ông : Trương Văn Hiền Chức vụ : Chuyên viên

**Đại diện Phòng Kinh tế TP Mỹ Tho:**

1. Ông : ..... Chức vụ: *Văn*.....

**Đại diện Phòng Tài nguyên và môi trường TP Mỹ Tho:**

1. Ông : ..... Chức vụ: *Văn*.....

**Đại diện UBND xã Phước Thạnh:**

1. Ông : *Nguyễn Sơn Hiệp* Chức vụ : *P. CT UBND. K*

2. Ông : *Phạm Văn Châu* Chức vụ : *CC. AC. - XD. K*

**Các hộ:**

1. Ông: Phan Văn Tèo; *Văn*

2. Ông: Nguyễn Văn Vã. (*Có mặt con ông và ông Nguyễn Văn Đổ*)

**II. Nội dung:**

Thực hiện Công văn số 8018/UBND-TD ngày 12/12/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Mỹ Tho về việc giao phòng Quản lý đô thị kết hợp với phòng Kinh tế, phòng Tài nguyên và môi trường, Ủy ban nhân dân xã Phước Thạnh, kiểm tra, báo cáo, đề xuất theo đơn khiếu nại của ông Phan Văn Tèo khiếu nại việc xây dựng cầu qua kênh của hộ ông Nguyễn Văn Vã có thửa đất tọa lạc tại ấp Long Hưng xã Phước Thạnh.

*Của... Kiểm tra ghi nhận như sau:*  
*phần đất của ông và thửa thửa số 51, tờ bản đồ*  
*số 10, tọa lạc tại ấp Long Hưng xã Phước Thạnh*  
*thửa đất phần này giáp kênh Ông Cống và*  
*được vào hàng rào Lạc Nền Giàng*  
*tại thời điểm kiểm tra ông đã xây dựng 2 m<sup>2</sup>*

Câu phía trên tất cả phía dưới vào Bình Yên Lao  
đến thời gặt & làm Bétây của Pieco. Theo Công  
văn số: 8537/UBND - VP Ngày 17/10/2016 Hiện tại  
ông đã trả giấy thi công

Về qua thành thủ tục cấp phép tại CV số: 6537/  
UBND - VP Ngày 17/10/2016 và theo trình tự thủ tục  
khi ông và tiếp hành thi công thi công chấp  
phần mở Câu phía bên dưới vào BV Lao với ông  
phần vào Tèo

Qua Kiểm tra các tiếp theo địa giới, hàng chính sách,  
quân xã Tân Hiệp, Châu Thành và các phía Phang, Thập,  
phố, thị trấn, lãnh đất của các phía Phang và hết  
đến, phần dưới đi giáp Rừng thườn, lãnh đất của  
xã Tân Hiệp huyện Châu Thành

+ Ông Nguyễn Văn Công và  
Đã ký kết cho gia đình tôi được tiếp tục thi công  
kay dựng Cầu theo đúng giấy phép của UBND thị trấn

+ Ông Nguyễn Văn Hiền Phó Chủ tịch  
Do UBND xã Phang Phang các tiếp lãnh địa giới hàng  
chính sách, hàng đất đai, vào BV Lao, thườn xã  
Tân Hiệp, huyện Châu Thành, do đó tôi ký kết ông và ký kết  
thi công, chủ ý kiến của UBND thị trấn Mỹ Tho.

Đến ban đất thườn vào lúc 16 giờ 00 cùng ngày  
có đọc lại cho mọi người cùng nghe và đọc & ký tên  
Người ghi biên bản

Old Phang, ChAT

Phang

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Trần Văn Hùng

Trần Văn Hùng

Nguyễn Văn Công

UBND xã Phang Phang

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*

Nguyễn Văn Công  
(Con ông và)

Nguyễn Văn Hùng